

របាយការណ៍វឌ្ឍនភាពស្តីពី

លទ្ធផលនៃការអនុវត្តគម្រោងវិនិយោគសម្បទានដីសេដ្ឋកិច្ចប្រចាំ

ឆមាស ឬប្រចាំឆ្នាំ២០១៦

ផ្នែកទី១- I ៖ ព័ត៌មានជាមូលដ្ឋានរបស់ក្រុមហ៊ុន

- ១-ក្រុមហ៊ុនឈ្មោះ ៖ ហ្គ្រងឌីស ធីមប៊ែរ អិលធីឌី (Grandis Timber Ltd)
- ២-ក្រុមហ៊ុនមកពី ៖ ក្នុងស្រុក ឬបរទេស មកពីប្រទេស ដាណឺម៉ាក
- ៣-ឈ្មោះនាយករបស់ក្រុមហ៊ុន ៖ លោក នីកូ ស្រ្ទីដុម ជនជាតិ អាហ្វ្រិកខាងត្បូង
- ៤-ស្នាក់ការក្រុមហ៊ុន ៖ ផ្ទះលេខ ៣៨ដេ ផ្លូវ ៤៩៤ សង្កាត់ផ្សារដើមថ្កូវ ខណ្ឌចម្ការមន ក្រុងភ្នំពេញ
- ៥-ទីតាំង និងទំហំផ្ទៃដី ៖ ឃុំ ក្រាំងដីវាយ ស្រុក ភ្នំស្រួច និងឃុំស្ទឹងសាមគ្គី ស្រុកឱរ៉ាល់ ខេត្តកំពង់ស្ពឺ ទំហំផ្ទៃដី ៧ ៨៩៦,១១ ហិកតា
- ៦-កម្មវត្ថុវិនិយោគ ៖ បង្កើតកសិដ្ឋានដាំដើមឈើម៉ែសាក់ និងសាងសង់រោងចក្រកែច្នៃ
- ៧-កិច្ចសន្យាវិនិយោគ ៖ មាន ឬ គ្មាន
 - កិច្ចសន្យាដើមចុះថ្ងៃទី ៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០០៩ សម្រាប់រយៈពេល៧០ឆ្នាំលើផ្ទៃដី ៩ ៨២០ ហិកតា ដើម្បីវិនិយោគដាំដំណាំឈើម៉ែសាក់ ជាមួយក្រសួងកសិកម្ម រុក្ខាប្រមាញ់ និងនេសាទឬខេត្ត
 - កិច្ចសន្យាបន្ថែម ចុះថ្ងៃទី.....ខែ..... ឆ្នាំ..... ស្តីពីការកែសម្រួលកិច្ចសន្យាដើមជាមួយក្រសួងឬខេត្ត
- ៨-ប្រាក់កក់ធានាកិច្ចសន្យា ៖

➤ បានបង់ ចំនួន ៩ ៨២០០ ដុល្លារអាមេរិក លេខវិក័យប័ត្រ ១២៣០៤៥ បង់ថ្ងៃទី ១២ ខែមេសា ឆ្នាំ២០១០ (ជូនភ្ជាប់សក្ខីយប័ត្របង់ប្រាក់ ១ ច្បាប់)

➤ មិនបានបង់ មូលហេតុ:.....

៩-ការចុះបញ្ជីដីរដ្ឋ

៖

➤ បានអនុវត្តរួចរាល់ ស្នើផ្តល់ឯកសារ (វិញ្ញាបនប័ត្រសម្គាល់សិទ្ធិសម្បទានដីសេដ្ឋកិច្ច ចំនួន១៧ ប័ណ្ណ)

➤ កំពុងអនុវត្ត

➤ មិនបានអនុវត្ត មូលហេតុ:.....

១០-អនុបយោគ

៖

➤ បានអនុវត្តរួចរាល់ ស្នើផ្តល់ឯកសារ (អនុក្រឹតលេខ១៧៥ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី១៧ ខែ សីហា ឆ្នាំ២០១៦)

➤ កំពុងអនុវត្ត ដល់ណាស្នើបញ្ជាក់ និងផ្តល់ឯកសារ

➤ មិនបានអនុវត្ត មូលហេតុ:.....

១១-ការបង់ថ្លៃឈ្នួលសម្បទាន

៖

➤ ត្រូវបង់ឆ្នាំ ២០១៥ និង២០១៦ លើទំហំទឹកប្រាក់ ៧៩ ៣៥៥,៩០ដុល្លារ នៅថ្ងៃទី១០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ ២០១៦ នៅធនាគារជាតិនៃកម្ពុជា និងថ្ងៃទី៨ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០១៦ នៅធនាគារ កាណាឌីយ៉ា ក.អ កម្ពុជា (ជូនភ្ជាប់សក្ខីយប័ត្របង់ប្រាក់ ២ ច្បាប់)

➤ មិនទាន់បានបង់ មូលហេតុ:..... (បើបានបង់ច្រើនដងស្នើ រៀបរាប់ និងភ្ជាប់ឯកសារ)

១២-របាយការណ៍ EIA

៖

- បានអនុវត្តរួចរាល់ ស្នើផ្តល់ឯកសារ
- កំពុងអនុវត្ត ស្នើផ្តល់ឯកសារ៖.....
- មិនបានអនុវត្ត មូលហេតុ៖.....

១៣-ការឯកភាពលើផែនការមេ

៖

- មាន គ្មាន ឯកភាពដោយក្រសួង ក្រសួងកសិកម្ម រុក្ខាប្រមាញ់ និងនេសាទ ឬ ខេត្ត លិខិតលេខ ៣២៥៩/៣៣៦ កសក. រជ.ផក ចុះថ្ងៃទី០២ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០១០ របស់ក្រសួងកសិកម្ម រុក្ខាប្រមាញ់ និងនេសាទ ឬ ខេត្ត.....

១៤-ការអនុញ្ញាតឲ្យឈូសឆាយ

៖

- មាន គ្មាន ដោយក្រសួង..... ឬ ខេត្ត លិខិតលេខ..... ចុះថ្ងៃទី ខែ ឆ្នាំ..... របស់ក្រសួង ឬ ខេត្ត
- ទីតាំងទំហំដី និងកាលបរិច្ឆេទ៖ អនុតំបន់ទី.....ទំហំ ហិកតាចុះថ្ងៃទី...ខែ..... ឆ្នាំ (មិនមានការឈូសឆាយនោះទេក្នុងឆ្នាំ២០១៦នេះ)

១៥-ប្រវត្តិសមាសភាពក្រុមហ៊ុន

៖

- មាន គ្មាន បើមានស្នើអត្ថាធិប្បាយ (ក្រុមហ៊ុនហ្គ្រែនឌីស ធីមប៊ើរ អិលធីឌី ជាក្រុមហ៊ុន អន្តរជាតិនិយោគលើការអភិវឌ្ឍចម្ការឈើម៉ែសាក់សម្រាប់គោលបំណងពាណិជ្ជកម្ម លើសម្បទានដីសេដ្ឋកិច្ចស្ថិតនៅក្នុងស្រុកចំនួនពីរគឺ ស្រុកភ្នំស្រួច និងស្រុកឱរ៉ាល់ ខេត្តកំពង់ស្ពឺ។

១៦-លេខទូរស័ព្ទទំនាក់ទំនងជាមួយតំណាងក្រុមហ៊ុន និងប្រចាំការរបស់ក្រុមហ៊ុននៅការដ្ឋានដាំដុះ៖

- លេខទូរស័ព្ទ៖ ០២៣ ២២២ ១៧៣/០១២ ៩៣៨ ៧៥០

➢ លេខ អ៊ីមែល៖ info@grandistimber.com

➢ អាស័យដ្ឋាន៖ លេខ ៣៨ ដេ ផ្លូវ ៤៩៤ សង្កាត់ផ្សារដើមថ្កូវ ខណ្ឌច្បារមន ក្រុងភ្នំពេញ

ផ្នែកទី២-II ៖ ផែនការប្រើប្រាស់ដី និងវឌ្ឍនភាពនៃការអនុវត្តកិច្ចសន្យា និងផែនការមេរបស់គម្រោងវិនិយោគ

១-ផែនការប្រើប្រាស់ដីក្នុងផែនការមេ (ខ្នាតគិតជាហិកតា)

ឆ្នាំ	អនុតំបន់	ផ្ទៃដីសរុបតាមផែនទី	ផ្ទៃដីដែលត្រូវកាត់ចេញ				ផ្ទៃដីសម្រាប់ធ្វើអាជីវកម្ម
			ផ្ទៃដីរក្សាទុក	ទីទ្រូនាប់អូរ	ទីជម្រាល	ដីពាក់ព័ន្ធប្រជាជន	
២០១០	១	១៦៣,៩២	០,៨៨	១១,២០	០០	០០	១៥១,៨៤
២០១១	២	៤៥១,០៥	៤២,៥១	៤២,៣០	០០	០០	៣៦៦,២៣
២០១២	៣	៥៤៩,២៥	០,៨៨	២៧,៦០	០០	០,៩០	៥១៩,៩១
២០១៣	៤	៧២៩,៦៧	៤៤,១០	៣៩,៩០	០០	១,៦០	៦៤៤,០៧
២០១៤	៥	៧៦៦,៤៤	៦១,១៥	៤៥,០០	០០	១,១០	៦៥៩,២៩
២០១៥	៦	៩៣០,២៦	៩១,៨៧	៦៩,១០	០០	០,២០	៧៦៩,១៦
២០១៦	៧	៨៩៧,៦២	០,៩២	១០១,៣០	០០	០០	៧៩៥,៤០
២០១៧	៨	៧៦២,៥៥	១,៨១	៤៣,៦០	០០	០០	៧១៧,១៤
២០១៨	៩	១០៦២,៦៤	១,៨៧	៨៨,២០	០០	០០	៩៧២,៦៧
២០១៩	១០	១៥៨២,៧៦	២៥,១៤	១១១,៧០	០០	០០	១៤៤៥,៩២
សរុប		៧៨៩៦,១៦	២៧១,១៣	៥៧៩,៧២	០០	៣,៧១	៧០៤១,៥៩

២-លទ្ធផលអនុវត្តបាន (ខ្នាតគិតជាហិកតា)

២.១-លទ្ធផលអនុវត្តបានក្នុងឆ្នាំកន្លងមក

ឆ្នាំ	អនុតំបន់	ផ្ទៃដីអាជីវកម្ម	ផ្ទៃដីអនុញ្ញាត	ផ្ទៃដីអនុវត្តបាន			ផ្ទៃដីនៅសល់	មូលហេតុ
				ប្រភេទដំណាំ	ផ្ទៃដីឈូសឆាយ	ផ្ទៃដីបានដាំដុះ		
២០១០	១,៣,៦	១៤៤០,៨៧	៤០៧	ម៉ែសាក់ និងប្រភេទផ្សេងៗ	៩៣,៦២	៣០,៣០		
២០១១	១,២,៣, ៤,៦,៧	៣២៤៦,៦៣	០០	ម៉ែសាក់ និងប្រភេទផ្សេងៗ	១៣៧៩,៨២	១២៨៦,១៣		
២០១២	២,៣,៤, ៥	២១៨៩,៤៨	០០	ម៉ែសាក់និងប្រភេទផ្សេងៗ	៣៧២,៩១	៣៨០,២៩		
២០១៣	៥,៦,៧, ៨,៩	៣៩១៣,៦៥	២០០០	ម៉ែសាក់ និងប្រភេទផ្សេងៗ	២០០០	១៦២៧,៨៩		
២០១៤	៨,៩,១០	៣១៣៥,៧១	០០	ម៉ែសាក់ និងប្រភេទផ្សេងៗ	១៦៧៩,៣៥	៤៩៦,៣៥		
២០១៥	៨,៩	១៦៨៩,៨០	០០	ម៉ែសាក់ និងប្រភេទផ្សេងៗ	០០	៥០០,៣៤	១២០៤,៤០	
សរុប			២៤០៧		៥៥២៥,៧០	៤១៨៦,៩២	១២០៤,៤០	

២.២-លទ្ធផលអនុវត្តបានក្នុងឆ្នាំ២០១៦

ឆ្នាំ	អនុតំបន់ត្រូវ អនុវត្ត	ផ្ទៃដីអាជីវកម្ម	ផ្ទៃដី អនុញ្ញាត	ផ្ទៃដីអនុវត្តបាន			ផ្ទៃដីនៅសល់	មូលហេតុ
				ប្រភេទដំណាំ	ផ្ទៃដីឈូសឆាយ	ផ្ទៃដីបានដាំដុះ		
២០១៦	១,៥,៧,៩,១០	៤៤៧៣,៣៨	០០	ម៉ែសាក់ និងប្រភេទផ្សេងៗ	០០	៥០០,៩០	១៨,០៩	

សរុប			០០		០០	៥០០,៩០	១៨,០៩	
------	--	--	----	--	----	--------	-------	--

៣-ការសាងសង់ក្នុងតំបន់សម្បទាន ៖

ល.រ	សំណង់	ឆមាសទី១(ម)	ឆមាសទី២ (ម)	ចំនួន	អនុតំបន់	ទំហំសរុប(ម) ^២ ឬ(គ.ម)	ប្រចាំឆ្នាំ
១	សាងសង់ផ្លូវក្នុងតំបន់សម្បទាន	៧៦៧៤,៧៥	០០	៣	១,៩,១០	៧,៦៧ គម	៧.៦៧ គម
២	សាងសង់ផ្លូវក្រៅតំបន់សម្បទាន	០០	០០	០០	០០	០០	០០
៣	ជួសជុលផ្លូវក្នុងតំបន់សម្បទាន	៣៨៣០០០,៨៧	៧៨៩០	៨	១,៣,៤,៥,៦, ៧,៨,៩,១០	៤៦,១៩ គម	៤៦,១៩ គម
៤	ជួសជុលផ្លូវក្រៅតំបន់សម្បទាន	០០	១៤៧,៤២	១		០,៤១ គម	០,៤១ គម
៥	ស្នាក់ការធំ						

៤-ប្រភេទគ្រឿងចក្រ បរិក្ខារ និងថាមពល ៖

ប្រភេទ	បរិយាយ	បរិមាណ (គ្រឿង)	គុណភាព	ផ្សេងៗ
បរិក្ខារ និង មធ្យោបាយ	ម៉ាស៊ីនចម្រោះទឹកស្អាត	១	ធម្មតា	
	ម៉ាស៊ីនពន្លត់ភ្លើងព្រៃ	១	មធ្យម	
	ឡានដឹក Hyandai Mighty	៩	មធ្យម	
	ម៉ូតូ	៣៩	មធ្យម	
	រថយន្ត Nissan Frontier	១	ធម្មតា	
	រថយន្ត Tacoma (2001)	៣	ធម្មតា	
	លិកស៊ីស ៤៧០	១	ធម្មតា	
	លិកស៊ីស ៤៥០	១	ចាស់	
	Toyota ហៃលុច	១	ធម្មតា	
	Toyota 4Runner	១	ធម្មតា	

	Mimi bus 29 seats	១	ធម្មម	
គ្រឿងចក្រ	ត្រាក់ទ័រភ្នំ	១៦	ធម្មម	
	ឡានដឹកដី	២	ធម្មម	
	ឡានស្តុច	១	ធម្មម	
	រ៉ឺឡូ	១	ធម្មម	
	ចន្ទា សម្រាប់ព្រះគ្រាប់	៣	ធម្មម	
	Grader Komatsu	១	ធម្មម	
	Bulldozer Shantuid20P SD16L	១	ធម្មម	
	Excavator -R220LC-9SH #11	១	ធម្មម	
	ម៉ាស៊ីនបូមទឹក	៣៦	ធម្មម	
	ម៉ាស៊ីនភ្លើង	១៦	ធម្មម	

៧-ការប្រើប្រាស់កំលាំងពលកម្ម ៖

ឆ្នាំ	កម្លាំងពលកម្ម	ចំនួន (នាក់)	ប្រាក់រៀនរក្សា នាក់/ខ	សម្ភារៈឧបត្ថម្ភបន្ថែម
ឆមាសទី១	បុគ្គលិកខ្មែរ			
	បុគ្គលិកបរទេស			
	កម្មករខ្មែរអចិន្ត្រៃយ៍			
	កម្មករបរទេស			
	កម្មករចំណុត			
ឆមាសទី២	បុគ្គលិកខ្មែរ			
	បុគ្គលិកបរទេស			
	កម្មករខ្មែរអចិន្ត្រៃយ៍			

	កម្មការបរទេស		
	កម្មការបណ្តុះបណ្តាល		
ប្រចាំឆ្នាំ	បុគ្គលិកខ្មែរ		
	បុគ្គលិកបរទេស		
	កម្មការខ្មែរអចិន្ត្រៃយ៍		
	កម្មការបរទេស		
	កម្មការបណ្តុះបណ្តាល		

នេយ្យានៈ - តម្រូវការកម្លាំងពលកម្មអតិបរមាតាមរដ្ឋវិភាគខ្មែរ... មីចុនា... ដល់ខ្មែរ... សីហា.....

- កម្លាំងពលកម្មពីខេត្តណាខ្លះ? កំពង់ស្ពឺ, តាកែវ, កំពត, បាត់ដំបង

៨-ការវាយតម្លៃលើការអនុវត្តគម្រោងទាំងមូល :

- ✓ តាមពេលកំណត់
- ✓ មុនពេលកំណត់
- ✓ យឺតជាងពេលកំណត់
- ✓ មិនបានចាប់ផ្តើម
- ✓ ត្រូវតាមផែនការមេ
- ✓ មិនតាមផែនការមេ
- ✓ ត្រូវបានបញ្ចប់គម្រោងទាំងមូល

សូមឆ្លុះបញ្ចាំង(៤) ក្នុងប្រអប់ ប្របញ្ជាក់ពីមូលហេតុ និងបញ្ហាដែលបានលើកឡើង

ផ្នែកទី៣-III ៖ ការអនុវត្តបន្ទាប់ពីការណែនាំរបស់ក្រសួង ៖

ល.រ	លេខលិខិត និងខ្លឹមសារ	លទ្ធផលអនុវត្តបានតាមការណែនាំរបស់ក្រសួង
១	លិខិតលេខ ៦៩១/០៥៨ សណ.កសក.លស ចុះថ្ងៃទី២៥ ខែវិច្ឆិកា ឆ្នាំ ២០១៦ស្តីពីធានាការពង្រឹង និងបង្កើនប្រសិទ្ធភាពនៃការគ្រប់គ្រងសម្បទានដីសេដ្ឋកិច្ច	ក្រុមហ៊ុនត្រូវបានប្តូរកសិកម្ម រុក្ខាប្រមាញ់ និងនេសាទ កំពង់ស្ពឺបានអញ្ជើញអោយចូលរួមកិច្ចប្រជុំព្រឹត្តិការណ៍ការណែនាំនេះ ហើយក្រុមហ៊ុនផ្ទាល់បានបំពេញរចាល់នូវចំណុចទី៤ នៃសេចក្តីណែនាំនេះ
២	លិខិតលេខ៨៧៧/០៦៨ កសក.ហត ចុះថ្ងៃទី ០៩ ខែកុម្ភៈ ឆ្នាំ២០១៦ ស្តីពីការចុះពិនិត្យ និងប្រមូលចំណូលថ្លៃដីសម្បទានដីសេដ្ឋកិច្ចរបស់ក្រសួង	ក្រុមហ៊ុនបានទទួលជួបរបស់កម្មវិធីរបស់ក្រសួងកសិកម្ម រុក្ខាប្រមាញ់ និងនេសាទដើម្បីពិភាក្សា និងធ្វើបច្ចុប្បន្នភាពព័ត៌មានជូនក្រសួង សម្រាប់ជាមូលដ្ឋានគណនាថ្លៃសម្បទានដីសេដ្ឋកិច្ចត្រូវបង់ចូលថវិការដ្ឋ
៣	លិខិតលេខ ៤២០០/៤០៨ កសក.ភហ ចុះថ្ងៃទី០៦ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០១៦ ស្តីពីសំណើបង់ថ្លៃសម្បទានដីសេដ្ឋកិច្ចចំនួន ៧៩ ៣៥៥.៩០ ដុល្លារអាមេរិក ជូនក្រសួងកសិកម្ម រុក្ខាប្រមាញ់ និងនេសាទ សម្រាប់ឆ្នាំ២០១៥ និង ២០១៦	ក្រុមហ៊ុនប្រើប្រាស់ធីតមេរី អិលធីឌី បានអនុវត្តរចាល់តាមលិខិតរបស់ក្រសួង ដោយបង់នៅធនាគារជាតិនៃកម្ពុជាចំនួន ៧៦ ៩៧៥.២២ ដុល្លារអាមេរិក តាមសិប្បីយប់ត្រចុះថ្ងៃទី១០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០១៦ និង ២៣៨០.៦៨ ដុល្លារអាមេរិក នៅធនាគារកាណាឌីយ៉ា ក.អ កម្ពុជា តាមសិប្បីយប់ត្រចុះថ្ងៃទី០៨ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០១៦

