

របាយការណ៍វឌ្ឍនភាព ស្តីពី
លទ្ធផល នៃការអនុវត្តគម្រោងវិនិយោគសម្បទានដីសេដ្ឋកិច្ច
 ពីខែ មករា ដល់ខែ មិថុនា ឆ្នាំ២០១៧

១-ក្រុមហ៊ុនឈ្មោះ: ៖ ប្រ៊ែនឌីស ធីមប៊ើរ អិលធីឌី

២-ទីតាំងនិងទំហំផ្ទៃដី: ៖ ស្រុកភ្នំស្រួច និងស្រុកឱរ៉ាល់ ខេត្តកំពង់ស្ពឺ មានទំហំផ្ទៃដីសរុប ៧.៨៩៦,១១ ហិកតា

៣-ប្រភេទដំណាំ: ៖ ដើមឈើម៉ែសាក់

៤-ផែនការរម: ៖ ក្រសួង ឬ ខេត្ត ឯកភាពតាមលិខិតលេខ ៣២៥៩/៣៣៦ កសក.រជ.ជក ចុះថ្ងៃទី០២ ខែ មិថុនា ឆ្នាំ ២០១០ របស់ក្រសួងកសិកម្ម រុក្ខាប្រមាញ់ និងនេសាទ ឬក្រសួងបរិស្ថាន ឬខេត្ត។

៥-ការចុះបញ្ជីដីរដ្ឋ: ៖ បានទទួលប័ណ្ណសម្គាល់សិទ្ធិកាន់កាប់អចលនវត្ថុ ចំនួន ១៧ ក្បាលដី

- បានអនុវត្តរួចរាល់ ស្នើផ្តល់ឯកសារ (ជូនភ្ជាប់ប្លង់ក្បាលដី ១៧ ក្បាលដី)
- កំពុងអនុវត្ត ដល់ណាស្នើបញ្ជាក់ និងផ្តល់ឯកសារ
- មិនបានអនុវត្ត មូលហេតុ

៦-អនុបយោគ: ៖ វិញ្ញាបនប័ត្រសម្គាល់សិទ្ធិសម្បទានដីសេដ្ឋកិច្ច ចំនួន ១៧

- បានអនុវត្តរួចរាល់ ស្នើផ្តល់ឯកសារ (វិញ្ញាបនប័ត្រ និងអនុក្រឹត្យស្តីពីការរៀបចំអនុបយោគ)
- កំពុងអនុវត្ត ដល់ណាស្នើបញ្ជាក់ និងផ្តល់ឯកសារ
- មិនបានអនុវត្ត មូលហេតុ

៧-របាយការណ៍វាយតម្លៃហេតុប៉ះពាល់បរិស្ថាន:

- បានអនុវត្តរួចរាល់ ស្នើផ្តល់ឯកសារ (លិខិតលេខ ១៧២ ស.ជ.ណ ប.ស្ត ចុះថ្ងៃទី ១៧ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០១៤ របស់ក្រសួងបរិស្ថាន)
- កំពុងអនុវត្ត ដល់ណាស្នើបញ្ជាក់ និងផ្តល់ឯកសារ
- មិនបានអនុវត្ត មូលហេតុ

៨-លិខិតអនុញ្ញាតឲ្យឈូសឆាយ: ក្រុមហ៊ុនមានគម្រោងឈូសឆាយផ្ទៃដីទំហំ ១២១២ ហិកតា ស្ថិតក្នុងអនុតំបន់លេខ ៧ ៩ ៩ និង១០ នៅក្នុងភូមិសាស្ត្រឃុំស្មៅសាមគ្គី ស្រុកឱរ៉ាល់។ ប៉ុន្តែ មិនទាន់បានអនុវត្តនៅឡើយ ព្រោះថាក្រសួងកសិកម្ម រុក្ខាប្រមាញ់ និងនេសាទ មានភាពយឺតយ៉ាវក្នុងផ្តល់លិខិតអនុញ្ញាត ដែលជាហេតុធ្វើអោយក្រុមហ៊ុនយើងខ្ញុំមិនអាចមានលទ្ធភាពរៀបចំ និងចាប់ផ្តើមការងារទៅតាមផែនការដែលបានកំណត់។ មកដល់ពេលនេះ ក្រុមហ៊ុនមិនទាន់ទទួលបានការឆ្លើយពីក្រសួងនៅឡើយ។ ទោះបីជាយ៉ាងណាក៏ដោយ ក្រុមហ៊ុនក៏បានឈូសឆាយចម្ការចាស់លើផ្ទៃដីទំហំ ៦០ ហិកតា ដើម្បីដាំដុះឡើងវិញព្រោះលទ្ធផល មិនបានឆ្លើយតបនឹងការរំពឹងទុកនោះទេ។

> មាន គ្មាន អនុញ្ញាតដោយក្រសួង ឬខេត្ត លិខិតលេខ..... ចុះថ្ងៃទី..... ខែ..... ឆ្នាំ..... របស់
(ស្នើភ្ជាប់ឯកសារ)

៩-ទីតាំង និងទំហំផ្ទៃដីដែលអនុញ្ញាតឲ្យឈូសឆាយដាំដុះ៖

> អនុតំបន់ទី..... គ្មាន..... ទំហំ..... គ្មាន..... ហិកតា (ស្នើភ្ជាប់ឯកសារ)

១០-លទ្ធផលអនុវត្តបាន៖ (ប្រសិនបើមានអនុវត្តច្រើនអនុតំបន់ស្នើរាយការណ៍តាមអនុតំបន់នីមួយៗ)

១០.១-ការឈូសឆាយ-ដាំដុះ

- ឈូសឆាយបាន/ឈូសឆាយឡើងវិញ ៦០..... ហិកតា ក្នុងអនុតំបន់ទី..... ០៣
- ដាំដុះបាន/ដាំឡើងវិញ ២៣ ហិកតា ប្រភេទដំណាំ ម៉ែសាក់ ១២ និងអាកាស្យា ១១ ហិកតា ក្នុងអនុតំបន់ទីទី ០៣
(ចម្ការចាស់ឆ្នាំ២០១១)
- ផ្ទៃដីនៅសល់មិនទាន់ដាំ ៧០៣,៧៧..... ហិកតា ក្នុងអនុតំបន់ទី ៥ និង៦
- ផ្ទៃដីមិនអាចដាំដុះបាន ៨៥០,៨៥..... ហិកតាក្នុងអនុតំបន់ទី ១ ដល់១០ ស្នើបញ្ជាក់ពីមូលហេតុដីមិន
អាចដាំបាន៖ ជាតំបន់ការពារ មានដូចជា តំបន់ដីសើម ភ្នំ តំបន់ទ្រទ្រង់អូរ ជាដើម
(ស្នើបញ្ជាក់ចំនុចនិយាមកាទីតាំងដាំដុះ និងភ្ជាប់មកជាមួយផែនទីតំបន់ដាំដុះ)

១០.២-ការងារសាងសង់៖

- សាងសង់ផ្លូវក្នុងតំបន់ដីសម្បទានចំនួន..... ០២..... ខ្សែ ប្រវែង ២,៦៨ គ.ម
- សាងសង់ផ្លូវក្រៅ តំបន់ដីសម្បទានចំនួន..... គ្មាន..... ខ្សែ ប្រវែង..... គ្មាន..... គ.ម
- ជួសជុលផ្លូវក្នុង តំបន់ដីសម្បទានចំនួន..... ១០..... ខ្សែ ប្រវែង ៥៤,២១..... គ.ម
- ជួសជុលផ្លូវក្រៅ តំបន់ដីសម្បទានចំនួន..... គ្មាន..... ខ្សែ ប្រវែង..... គ្មាន..... គ.ម
- ស្នាក់ការធំក្រុមហ៊ុនចំនួន គ្មាន ខ្នង ទំហំ..... ម^២ ស្នាក់ការរងក្រុមហ៊ុនចំនួន គ្មាន ខ្នង ទំហំ..... ម^២
ផ្ទះបុគ្គលិកស្នាក់នៅចំនួន គ្មាន ខ្នង ទំហំ..... ម^២ ផ្ទះកម្មករចំនួន គ្មាន ខ្នង ទំហំ..... ម^២
- រោងជាងចំនួន គ្មាន ខ្នង ទំហំ..... ម^២ ឃ្នាំងចំនួន គ្មាន ខ្នង ទំហំ..... ម^២ ផ្ទះកម្មករចំនួន..... ខ្នង
ទំហំ..... ម^២ ថ្នាលបណ្តុះកូនចំនួន គ្មាន ទំហំ..... ម^២
- ការសាងសង់មណ្ឌលសុខភាពចំនួន គ្មាន ខ្នង ទំហំ..... ម^២
- សាលារៀនចំនួន..... គ្មាន ខ្នង ទំហំ..... ម^២
- សាលាបុណ្យចំនួន ស្ទួបលោកយាយម៉ៅ ខ្នង ទំហំ..... ៥..... ម^២
- ការសាងសង់សំណង់ផ្សេងៗ ចង្ក្រានបាយ ១ខ្នង ទំហំ ៤៧ ម^២។

១០.៣-ការងារប្រមូលសំណល់លើការឈូសឆាយក្នុងតំបន់សម្បទាន៖

- ឈើមូលសរុប..... គ្មាន..... ម^៣ បង់ថ្លៃសួយសាររួច គ្មាន..... ម^៣
- ឈើមូលសរុបនៅសល់មិនទាន់បង់..... គ្មាន..... ម^៣ បញ្ជាក់មូលហេតុ៖ គ្មានការឈូសឆាយនោះទេ
- កូនឈើសរុប..... គ្មាន..... ដើម បង់ថ្លៃសួយសាររួច គ្មាន..... ដើម
- កូនឈើសរុបមិនទាន់បង់..... គ្មាន..... ដើម បញ្ជាក់មូលហេតុ៖ គ្មានការឈូសឆាយនោះទេ
- អុសសរុប..... គ្មាន..... ផែន បង់ថ្លៃសួយសាររួច..... គ្មាន..... ផែន
- អុសសរុបមិនទាន់បង់..... គ្មាន..... ផែន បញ្ជាក់មូលហេតុ៖ គ្មានការឈូសឆាយនោះទេ

១០.៤-ការប្រើប្រាស់កម្លាំងពលកម្ម៖

- បុគ្គលិកខ្មែរសរុប	១៤១	នាក់	ប្រាក់បៀវត្សប្រចាំខែក្នុងម្នាក់	៣២៧ ដុល្លារអាមេរិក
- បុគ្គលិកបរទេសសរុប	០១	នាក់	ប្រាក់បៀវត្សប្រចាំខែក្នុងម្នាក់	៨ ៥០០ ដុល្លារអាមេរិក
- កម្មករខ្មែរអចិន្ត្រៃយ៍សរុប	គ្មាន	នាក់	ប្រាក់បៀវត្សប្រចាំខែក្នុងម្នាក់	គ្មាន
- កម្មករបរទេសសរុប	គ្មាន	នាក់	ប្រាក់បៀវត្សប្រចាំខែក្នុងម្នាក់	គ្មាន
- កម្មករអណ្តែតសរុប	៥២១	នាក់	ប្រាក់បៀវត្សប្រចាំខែក្នុងម្នាក់	១១៧ ដុល្លារអាមេរិក

១០.៥-ផ្ទៃដីប្រមូលផល៖

- ទំហំផ្ទៃដីប្រមូលផលដំណាំចម្បង					
១. ប្រភេទដំណាំ	គ្មាន	ចំនួន	គ្មាន	ហិកតា អនុតំបន់ទី	គ្មាន
២. ប្រភេទដំណាំ	គ្មាន	ចំនួន	គ្មាន	ហិកតា អនុតំបន់	គ្មាន
- ទំហំផ្ទៃដីប្រមូលផលបន្ទាប់បន្សំ					
១. ដំណាំ	គ្មាន	ចំនួន	គ្មាន	ហិកតា អនុតំបន់	គ្មាន
២. ដំណាំ	គ្មាន	ចំនួន	គ្មាន	ហិកតា អនុតំបន់	គ្មាន

១០.៦-ការប្រើប្រាស់ផល-ផលិតផល៖

- បរិមាណផល-ផលិតផលទទួលបានតាមប្រភេទដំណាំ៖
 - ដំណាំ..... គ្មាន ចំនួន..... គ្មាន តោន
 - ដំណាំ..... គ្មាន ចំនួន..... គ្មាន តោន
- បរិមាណនិងប្រភេទផល-ផលិតផលសរុបទទួលបាន៖
 - ដំណាំ..... គ្មាន ចំនួន..... គ្មាន តោន
 - ដំណាំ..... គ្មាន ចំនួន..... គ្មាន តោន
- បរិមាណនិងប្រភេទផល-ផលិតផលនាំចេញ៖
 - ដំណាំ..... គ្មាន ចំនួន..... គ្មាន តោន ទៅប្រទេស.....
 - ដំណាំ..... គ្មាន ចំនួន..... គ្មាន តោន ទៅប្រទេស.....
- បរិមាណនិងប្រភេទផល-ផលិតផលប្រើប្រាស់ក្នុងស្រុក៖
 - ដំណាំ..... គ្មាន ចំនួន..... គ្មាន តោន ទៅប្រទេស.....
 - ដំណាំ..... គ្មាន ចំនួន..... គ្មាន តោន ទៅប្រទេស.....



១១.ការបង់ថ្លៃឈ្នួលសម្បទាន៖ មាន គ្មាន បើមាន៖ ក្រុមហ៊ុនយើងខ្ញុំកំពុងរង់ចាំនីតិវិធីរបស់ក្រសួងកសិកម្ម រុក្ខាប្រមាញ់ និងនេសាទ ដើម្បីចាប់ផ្តើមដំណើរការបង់ថ្លៃសម្បទានដីសេដ្ឋកិច្ចសម្រាប់ឆ្នាំ ២០១៦-២០១៧។ ការបង់ និងសក្ខីយប័ត្របង់ប្រាក់នឹងរាយការណ៍នូវរបាយការណ៍បន្ទាប់។