

**របាយការណ៍វិនិច្ឆ័យស្តីពី
លទ្ធផល នៃការអនុវត្តគម្រោងវិនិយោគសម្បទានដីសេដ្ឋកិច្ច**

ពីខែមករា ដល់ខែមីនា ឆ្នាំ២០១៩

១-ក្រុមហ៊ុនឈ្មោះ: ៖ ហ្គ្រូនឌីស ធីមប៊ើរ អិលធីឌី

២-ទីតាំងនិងទំហំផ្ទៃដី: ៖ ស្រុកភ្នំស្រួច និងស្រុកឱរ៉ាល់ ខេត្តកំពង់ស្ពឺ មានទំហំផ្ទៃដីសរុប ៧.៨៩៦,១១ ហិកតា

៣-ប្រភេទដំណាំ: ៖ ដើមឈើម៉ែសាក់

៤-ផែនការមេ: ៖ ក្រសួង ឬ ខេត្ត ឯកភាពតាមលិខិតលេខ ៣២៥៩/៣៣៦ កសក.រជ. ជក ចុះថ្ងៃទី០២ ខែ មិថុនា ឆ្នាំ ២០១០ របស់ក្រសួងកសិកម្ម រុក្ខាប្រមាញ់ និងនេសាទ ហើយផែនការមេកែតម្រូវកំពុង ដំណើរពិនិត្យ និងផ្តល់យោបល់ នៅក្រសួងកសិកម្ម រុក្ខាប្រមាញ់ និងនេសាទ។

៥-ការចុះបញ្ជីដីរដ្ឋ: ៖ បានទទួលប័ណ្ណសម្គាល់សិទ្ធិកាន់កាប់អចលនវត្ថុ ចំនួន ១៧ ក្បាលដី

- > បានអនុវត្តរួចរាល់ ស្មើផ្តល់ឯកសារ (ជូនភ្ជាប់ប្លង់ក្បាលដី ១៧ ក្បាលដី)
- > កំពុងអនុវត្ត ដល់ណាស្នើបញ្ជាក់ និងផ្តល់ឯកសារ
- > មិនបានអនុវត្ត មូលហេតុ

៦-អនុបយោគ: ៖ វិញ្ញាបនប័ត្រសម្គាល់សិទ្ធិសម្បទានដីសេដ្ឋកិច្ច ចំនួន ១៧ ប័ណ្ណ

- > បានអនុវត្តរួចរាល់ ស្មើផ្តល់ឯកសារ (វិញ្ញាបនប័ត្រ និងអនុក្រឹត្យស្តីពីការរៀបចំអនុបយោគ)
- > កំពុងអនុវត្ត ដល់ណាស្នើបញ្ជាក់ និងផ្តល់ឯកសារ
- > មិនបានអនុវត្ត មូលហេតុ

៧-របាយការណ៍វាយតម្លៃហេតុប៉ះពាល់បរិស្ថាន:

- > បានអនុវត្តរួចរាល់ ស្មើផ្តល់ឯកសារ (លិខិតលេខ ១៧២ ស.ជ.ណ ប.ស្ត ចុះថ្ងៃទី ១៧ ខែមីនា ឆ្នាំ ២០១៤ របស់ក្រសួងបរិស្ថាន)
- > កំពុងអនុវត្ត ដល់ណាស្នើបញ្ជាក់ និងផ្តល់ឯកសារ (របាយការណ៍វាយតម្លៃហេតុប៉ះពាល់បរិស្ថាន និង សង្គម ពេញលេញ លិខិតលេខ. ៣៤១ សជណ.ប.ស្ត ចុះថ្ងៃទី០៥ ខែមេសា ឆ្នាំ២០១៨)
- > មិនបានអនុវត្ត មូលហេតុ

៨-លិខិតអនុញ្ញាតឲ្យឈូសឆាយ: ...

- > មាន គ្មាន អនុញ្ញាតដោយក្រសួង ឬខេត្ត
 - o លិខិតលេខ.១៨៨ កសក ចុះថ្ងៃទី០៥ ខែមករា ឆ្នាំ២០១៨ របស់ក្រសួងកសិកម្មរុក្ខាប្រមាញ់ និង នេសាទ នៅអនុតំបន់ទី៧, ៨, ៩ និង១០ លើផ្ទៃទំហំ១២១២ហិកតា
 - o លិខិតលេខ.៤០១២/២៥៦ កសក.នជ.ជក ចុះថ្ងៃទី២៤ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០១៣ របស់ក្រសួងកសិកម្ម រុក្ខា ប្រមាញ់ និងនេសាទ នៅអនុតំបន់ទី៧, ៨ និង៩ លើផ្ទៃដីទំហំ ២០០០ ហិកតា
 - o លិខិតលេខ.៣២៥៩/៣៣៦ កសក.នជ ចុះថ្ងៃទី០២ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០១០ របស់ក្រសួងកសិកម្ម រុក្ខាប្រមាញ់ និងនេសាទ នៅអនុតំបន់ទី១ លើផ្ទៃដីទំហំ ៤០៧ ហិកតា
(ស្មើភ្ជាប់ឯកសារ)

៩-ទីតាំង និងទំហំផ្ទៃដីដែលអនុញ្ញាតឲ្យឈូសឆាយដាំដុះ:

- > អនុតំបន់ទី ៧, ៨, ៩ និង១០ ទំហំ ១២១២ ហិកតា (ឆ្នាំ២០១៨)

១០-លទ្ធផលអនុវត្តបាន: (ប្រសិនបើមានអនុវត្តច្រើនអនុតំបន់ស្នើរាយការណ៍តាមអនុតំបន់នីមួយៗ)

១០.១-ការឈូសឆាយ-ដាំដុះ:

- ឈូសឆាយបាន/ឈូសឆាយឡើងវិញ ០០ ហិកតា ក្នុងអនុតំបន់ទី.....

- ដាំដុះបាន/ដាំឡើងវិញ..... ហិកតា ប្រភេទដំណាំ..... ក្នុងអនុតំបន់ទី.....
- ផ្ទៃដីនៅសល់មិនទាន់ដាំ ១៨៨,០៦..... ហិកតា ក្នុងអនុតំបន់ទី ៥ និង៦ (សល់ពីឆ្នាំ២០១៨)
- ផ្ទៃដីមិនអាចដាំដុះបាន..... ហិកតា ក្នុងអនុតំបន់ទី..... ស្នើបញ្ជាក់ពីមូលហេតុដីមិនអាចដាំបាន៖។
(ស្នើបញ្ជាក់ចំនុចនិយាមកាទីតាំងដាំដុះ និងភ្ជាប់មកជាមួយផែនទីតំបន់ដាំដុះ)

១០.២-ការងារសាងសង់៖

ប្រភេទសំណង់	ចំនួន	ប្រវែង/ទំហំ (គម ឬម ^២)	សម្គាល់
សាងសង់ផ្លូវក្នុងតំបន់ដីសម្បទានចំនួន	០២	០,៧១	
សាងសង់ផ្លូវក្រៅ តំបន់ដីសម្បទានចំនួន	០	០	
ជួសជុលផ្លូវក្នុង តំបន់ដីសម្បទានចំនួន	១០	៥៣,៨៥	
ជួសជុលផ្លូវក្រៅ តំបន់ដីសម្បទានចំនួន			
ស្នាក់ការជំរុញហ៊ុន			
ផ្ទះបុគ្គលិកស្នាក់នៅ			
ផ្ទះកម្មករ			
រោងជាង			
ឃ្នាំង			
ផ្ទះកម្មករ			
ផ្ទាលបណ្តុះកូនឈើ			
ការសាងសង់មណ្ឌលសុខភាព			
សាលារៀន			
សាលាបុណ្យ			
ការសាងសង់សំណង់ផ្សេងៗ			

១០.៣-ការងារប្រមូលសំណល់ឈើពីការឈូសឆាយក្នុងតំបន់សម្បទាន៖

- ឈើមូលសរុប..... គ្មាន..... ម^៣ បង់ថ្លៃសួយសាររួច..... គ្មាន..... ម^៣
- ឈើមូលសរុបនៅសល់មិនទាន់បង់..... គ្មាន..... ម^៣ បញ្ជាក់មូលហេតុ៖ គ្មានការឈូសឆាយនោះទេ
- កូនឈើសរុប..... គ្មាន..... ដើម បង់ថ្លៃសួយសាររួច..... គ្មាន..... ដើម
- កូនឈើសរុបមិនទាន់បង់..... គ្មាន..... ដើម បញ្ជាក់មូលហេតុ៖ គ្មានការឈូសឆាយនោះទេ
- អុសសរុប..... គ្មាន..... ផ្លែ បង់ថ្លៃសួយសាររួច..... គ្មាន..... ផ្លែ
- អុសសរុបមិនទាន់បង់..... គ្មាន..... ផ្លែ បញ្ជាក់មូលហេតុ៖ គ្មានការឈូសឆាយនោះទេ

១០.៤-ការប្រើប្រាស់កម្លាំងពលកម្ម៖

- បុគ្គលិកខ្មែរសរុប..... ៥៥..... នាក់ ប្រាក់បៀវត្សប្រចាំខែក្នុងម្នាក់ ៤៦៤,៩០ ដុល្លារអាមេរិក.....
- បុគ្គលិកបរទេសសរុប..... ០១..... នាក់ ប្រាក់បៀវត្សប្រចាំខែក្នុងម្នាក់..... ៨ ៥០០ ដុល្លារអាមេរិក.....
- កម្មករខ្មែរអចិន្ត្រៃយ៍សរុប..... ៧៦..... នាក់ ប្រាក់បៀវត្សប្រចាំខែក្នុងម្នាក់..... ១៤៣,០៨ ដុល្លារអាមេរិក.....
- កម្មករបរទេសសរុប..... គ្មាន..... នាក់ ប្រាក់បៀវត្សប្រចាំខែក្នុងម្នាក់..... គ្មាន.....

- កម្មករបណ្តែតសរុប ៥១ នាក់ ប្រាក់បៀវត្សប្រចាំខែក្នុងម្នាក់ \$៧/ថ្ងៃ

១០.៥-ផ្ទៃដីប្រមូលផល៖

- ទំហំផ្ទៃដីប្រមូលផលដំណាំចម្បង

១. ប្រភេទដំណាំ គ្មាន ចំនួន គ្មាន ហិកតា អនុតំបន់ទី គ្មាន

២. ប្រភេទដំណាំ គ្មាន ចំនួន គ្មាន ហិកតា អនុតំបន់ គ្មាន

- ទំហំផ្ទៃដីប្រមូលផលបន្ទាប់បន្សំ

១. ដំណាំ គ្មាន ចំនួន គ្មាន ហិកតា អនុតំបន់ គ្មាន

២. ដំណាំ គ្មាន ចំនួន គ្មាន ហិកតា អនុតំបន់ គ្មាន

១០.៦-ការប្រើប្រាស់ផល-ផលិតផល៖

- បរិមាណផល-ផលិតផលទទួលបានតាមប្រភេទដំណាំ៖

ដំណាំ គ្មាន ចំនួន គ្មាន តោន

ដំណាំ គ្មាន ចំនួន គ្មាន តោន

- បរិមាណនិងប្រភេទផល-ផលិតផលសរុបទទួលបាន៖

ដំណាំ គ្មាន ចំនួន គ្មាន តោន

ដំណាំ គ្មាន ចំនួន គ្មាន តោន

- បរិមាណនិងប្រភេទផល-ផលិតផលនាំចេញ៖

ដំណាំ គ្មាន ចំនួន គ្មាន តោន ទៅប្រទេស

ដំណាំ គ្មាន ចំនួន គ្មាន តោន ទៅប្រទេស

- បរិមាណនិងប្រភេទផល-ផលិតផលប្រើប្រាស់ក្នុងស្រុក៖

ដំណាំ គ្មាន ចំនួន គ្មាន តោន ទៅប្រទេស

ដំណាំ គ្មាន ចំនួន គ្មាន តោន ទៅប្រទេស

១១.ការបង់ថ្លៃឈ្នួលសម្បទាន៖ មាន គ្មាន បើមាន៖ ក្រុមហ៊ុនបានទទួលលិខិតពីក្រសួង ស្តីពីកាតព្វកិច្ច បង់ថ្លៃសម្បទានដីសេដ្ឋកិច្ចចូលចរិការដ្ឋសម្រាប់ឆ្នាំ២០១៩ (ឆ្នាំទី១០) ហើយក្រុមហ៊ុនកំពុងដំណើរ ការបង់ជូនរដ្ឋ បន្ទាប់ទទួលលិខិតពីក្រសួងអំពីនីតិវិធីដែលត្រូវបង់។