

របាយការណ៍វេជ្ជសាស្ត្រ ស្តីពី
លទ្ធផល នៃការអនុវត្តគម្រោងវិនិយោគសម្បទានដីសេដ្ឋកិច្ច
 ពីខែ មករា ដល់ខែ មិថុនា ឆ្នាំ២០១៨

១-ក្រុមហ៊ុនឈ្មោះ ៖ ប្រ៊ុនឌីស ធីមប៊ើរ អិលធីឌី

២-ទីតាំងនិងទំហំផ្ទៃដី ៖ ស្រុកភ្នំស្រួច និងស្រុកឱរ៉ាល់ ខេត្តកំពង់ស្ពឺ មានទំហំផ្ទៃដីសរុប ៧.៨៩៦,១១ ហិកតា

៣-ប្រភេទដំណាំ ៖ ដើមឈើម៉ែសាក់

៤-ផែនការមេ ៖ ក្រសួង ឬ ខេត្ត ឯកភាពតាមលិខិតលេខ ៣២៥៩/៣៣៦ កសក.រជ.ជក ចុះថ្ងៃទី០២ ខែ មិថុនា ឆ្នាំ ២០១០ របស់ក្រសួងកសិកម្ម រុក្ខាប្រមាញ់ និងនេសាទ ឬក្រសួងបរិស្ថាន ឬខេត្ត។

៥-ការចុះបញ្ជីដីរដ្ឋ ៖ បានទទួលប័ណ្ណសម្គាល់សិទ្ធិកាន់កាប់អចលនវត្ថុ ចំនួន ១៧ ក្បាលដី

- បានអនុវត្តរួចរាល់ ស្នើផ្តល់ឯកសារ (ជូនភ្ជាប់ប្លង់ក្បាលដី ១៧ ក្បាលដី)
- កំពុងអនុវត្ត ដល់ណាស្នើបញ្ជាក់ និងផ្តល់ឯកសារ
- មិនបានអនុវត្ត មូលហេតុ

៦-អនុបយោគ ៖ វិញ្ញាបនប័ត្រសម្គាល់សិទ្ធិសម្បទានដីសេដ្ឋកិច្ច ចំនួន ១៧ ប័ណ្ណ

- បានអនុវត្តរួចរាល់ ស្នើផ្តល់ឯកសារ (វិញ្ញាបនប័ត្រ និងអនុក្រឹត្យស្តីពីការរៀបចំអនុបយោគ)
- កំពុងអនុវត្ត ដល់ណាស្នើបញ្ជាក់ និងផ្តល់ឯកសារ
- មិនបានអនុវត្ត មូលហេតុ

៧-របាយការណ៍វាយតម្លៃហេតុប៉ះពាល់បរិស្ថាន៖

- បានអនុវត្តរួចរាល់ ស្នើផ្តល់ឯកសារ (លិខិតលេខ ១៧២ ស.ជ.ណ ប.ស្ថ ចុះថ្ងៃទី ១៧ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០១៤ របស់ក្រសួងបរិស្ថាន)
- កំពុងអនុវត្ត ដល់ណាស្នើបញ្ជាក់ និងផ្តល់ឯកសារ (របាយការណ៍វាយតម្លៃហេតុប៉ះពាល់បរិស្ថាន និងសង្គម ពេញលេញ លិខិតលេខ. ៣៤១ សជណ.ប.ស្ថ ចុះថ្ងៃទី០៥ ខែមេសា ឆ្នាំ២០១៨)
- មិនបានអនុវត្ត មូលហេតុ

៨-លិខិតអនុញ្ញាតឲ្យឈូសឆាយ៖

- មាន គ្មាន អនុញ្ញាតដោយក្រសួង ឬខេត្ត
 - លិខិតលេខ.១៨៨ កសក ចុះថ្ងៃទី០៥ ខែមករា ឆ្នាំ២០១៨ របស់ក្រសួងកសិកម្មរុក្ខាប្រមាញ់ និងនេសាទ នៅអនុតំបន់ទី៧, ៨, ៩ និង១០ លើផ្ទៃទំហំ១២១២ហិកតា
 - លិខិតលេខ.៤០១២/២៥៦ កសក.នជ.ជក ចុះថ្ងៃទី២៤ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០១៣ របស់ក្រសួងកសិកម្ម រុក្ខាប្រមាញ់ និងនេសាទ នៅអនុតំបន់ទី៧, ៨ និង៩ លើផ្ទៃដីទំហំ ២០០០ ហិកតា

- លិខិតលេខ.៣២៥៩/៣៣៦ កសក.នជ ចុះថ្ងៃទី០២ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០១០ របស់ក្រសួងកសិកម្ម រុក្ខាប្រមាញ់ និងនេសាទ នៅអនុតំបន់ទី១ លើផ្ទៃដីទំហំ ៤០៧ ហិកតា (ស្នើភ្ជាប់ឯកសារ)

៩-ទីតាំង និងទំហំផ្ទៃដីដែលអនុញ្ញាតឲ្យឈូសឆាយដាំដុះ៖

➢ អនុតំបន់ទី ៧, ៨, ៩ និង១០ ទំហំ ១២១២ ហិកតា (ស្នើភ្ជាប់ឯកសារ)

១០-លទ្ធផលអនុវត្តបាន៖ (ប្រសិនបើមានអនុវត្តច្រើនអនុតំបន់ស្នើរាយការណ៍តាមអនុតំបន់នីមួយៗ)

១០.១-ការឈូសឆាយ-ដាំដុះ

- ឈូសឆាយបាន/ឈូសឆាយឡើងវិញ ៤៤១ ហិកតា ក្នុងអនុតំបន់ទី ១០
- ដាំដុះបាន/ដាំឡើងវិញ ហិកតា ប្រភេទដំណាំ ក្នុងអនុតំបន់ទី
- ផ្ទៃដីនៅសល់មិនទាន់ដាំ ៧០៣,៧៧ ហិកតា ក្នុងអនុតំបន់ទី ៥ និង៦
- ផ្ទៃដីមិនអាចដាំដុះបាន ៣៨៩,៨៩ ហិកតា ក្នុងអនុតំបន់ទី ១០ ស្នើបញ្ជាក់ពីមូលហេតុដីមិនអាចដាំបាន៖ រៀបចំជីសម្រាប់ដាំដុះនៅរដូវដាំដុះខាងមុខ ក្នុងឆ្នាំ២០១៨នេះ។ (ស្នើបញ្ជាក់ចំនុចនិយាមកាទីតាំងដាំដុះ និងភ្ជាប់មកជាមួយផែនទីតំបន់ដាំដុះ)

១០.២-ការងារសាងសង់៖

- សាងសង់ផ្លូវក្នុងតំបន់ដីសម្បទានចំនួន ខ្សែ ប្រវែង ១១,៧៣ គ.ម
- សាងសង់ផ្លូវក្រៅ តំបន់ដីសម្បទានចំនួន ខ្សែ ប្រវែង គ.ម
- ជួសជុលផ្លូវក្នុង តំបន់ដីសម្បទានចំនួន ១០ ខ្សែ ប្រវែង ២,៩៧ គ.ម
- ជួសជុលផ្លូវក្រៅ តំបន់ដីសម្បទានចំនួន គ្មាន ខ្សែ ប្រវែង គ្មាន គ.ម
- ស្នាក់ការកម្រិតក្រុមហ៊ុនចំនួន គ្មាន ខ្នង ទំហំ ម^២ ស្នាក់ការរងក្រុមហ៊ុនចំនួន គ្មាន ខ្នង ទំហំ ម^២ ផ្ទះបុគ្គលិកស្នាក់នៅចំនួន គ្មាន ខ្នង ទំហំ ម^២ ផ្ទះកម្មករចំនួន គ្មាន ខ្នង ទំហំ ម^២
- រោងជាងចំនួន គ្មាន ខ្នង ទំហំ ម^២ ឃ្នាំងចំនួន គ្មាន ខ្នង ទំហំ ម^២ ផ្ទះកម្មករចំនួន ខ្នង ទំហំ ម^២ ថ្នាលបណ្តុះកូនចំនួន គ្មាន ទំហំ ម^២
- ការសាងសង់មណ្ឌលសុខភាពចំនួន ០១ ខ្នង ទំហំ ៣១ ម^២
- សាលារៀនចំនួន ០១ ខ្នង ទំហំ ៧៦ ម^២
- សាលាបុណ្យចំនួន ខ្នង ទំហំ ម^២
- ការសាងសង់សំណង់ផ្សេងៗ៖ បន្ទប់ប្រជុំ ០១ ទំហំ ៥៨ ម^២។

១០.៣-ការងារប្រមូលសំណល់ឈើពីការឈូសឆាយក្នុងតំបន់សម្បទាន៖

- ឈើមូលសរុប គ្មាន ម^៣ បង់ថ្លៃសួយសាររួច គ្មាន ម^៣
- ឈើមូលសរុបនៅសល់មិនទាន់បង់ គ្មាន ម^៣ បញ្ជាក់មូលហេតុ៖ គ្មានការឈូសឆាយនោះទេ
- កូនឈើសរុប គ្មាន ដើម បង់ថ្លៃសួយសាររួច គ្មាន ដើម
- កូនឈើសរុបមិនទាន់បង់ គ្មាន ដើម បញ្ជាក់មូលហេតុ៖ គ្មានការឈូសឆាយនោះទេ
- អុសសរុប គ្មាន ស្ទែរ បង់ថ្លៃសួយសាររួច គ្មាន ស្ទែរ
- អុសសរុបមិនទាន់បង់ គ្មាន ស្ទែរ បញ្ជាក់មូលហេតុ៖ គ្មានការឈូសឆាយនោះទេ

១០.៤-ការប្រើប្រាស់កម្លាំងពលកម្ម៖

- បុគ្គលិកខ្មែរសរុប..... ១២៦ នាក់ ប្រាក់បៀវត្សប្រចាំខែក្នុងម្នាក់ ២៩៥.៦៤ ដុល្លារអាមេរិក
- បុគ្គលិកបរទេសសរុប..... ០១ នាក់ ប្រាក់បៀវត្សប្រចាំខែក្នុងម្នាក់ ៨ ៥០០ ដុល្លារអាមេរិក
- កម្មករខ្មែរអចិន្ត្រៃយ៍សរុប..... គ្មាន នាក់ ប្រាក់បៀវត្សប្រចាំខែក្នុងម្នាក់ គ្មាន
- កម្មករបរទេសសរុប..... គ្មាន នាក់ ប្រាក់បៀវត្សប្រចាំខែក្នុងម្នាក់ គ្មាន
- កម្មករបណ្តែតសរុប..... ១៤៦ នាក់ ប្រាក់បៀវត្សប្រចាំខែក្នុងម្នាក់ ១១០ ដុល្លារអាមេរិក (\$៥/ថ្ងៃ)

១០.៥-ផ្ទៃដីប្រមូលផល៖

- ទំហំផ្ទៃដីប្រមូលផលដំណាំចម្បង
 - ១. ប្រភេទដំណាំ..... គ្មាន ចំនួន..... គ្មាន ហិកតា អនុតំបន់ទី..... គ្មាន
 - ២.ប្រភេទដំណាំ..... គ្មាន ចំនួន..... គ្មាន ហិកតា អនុតំបន់..... គ្មាន
- ទំហំផ្ទៃដីប្រមូលផលបន្ទាប់បន្សំ
 - ១.ដំណាំ..... គ្មាន ចំនួន..... គ្មាន ហិកតា អនុតំបន់..... គ្មាន
 - ២.ដំណាំ..... គ្មាន ចំនួន..... គ្មាន ហិកតា អនុតំបន់..... គ្មាន

១០.៦-ការប្រើប្រាស់ផល-ផលិតផល៖

- បរិមាណផល-ផលិតផលទទួលបានតាមប្រភេទដំណាំ៖
 - ដំណាំ..... គ្មាន ចំនួន..... គ្មាន តោន
 - ដំណាំ..... គ្មាន ចំនួន..... គ្មាន តោន
- បរិមាណនិងប្រភេទផល-ផលិតផលសរុបទទួលបាន៖
 - ដំណាំ..... គ្មាន ចំនួន..... គ្មាន តោន
 - ដំណាំ..... គ្មាន ចំនួន..... គ្មាន តោន
- បរិមាណនិងប្រភេទផល-ផលិតផលនាំចេញ៖
 - ដំណាំ..... គ្មាន ចំនួន..... គ្មាន តោន ទៅប្រទេស.....
 - ដំណាំ..... គ្មាន ចំនួន..... គ្មាន តោន ទៅប្រទេស.....
- បរិមាណនិងប្រភេទផល-ផលិតផលប្រើប្រាស់ក្នុងស្រុក៖
 - ដំណាំ..... គ្មាន ចំនួន..... គ្មាន តោន ទៅប្រទេស.....
 - ដំណាំ..... គ្មាន ចំនួន..... គ្មាន តោន ទៅប្រទេស.....

១១.ការបង់ថ្លៃឈ្នួលសម្បទាន៖ មាន គ្មាន បើមាន៖ ក្រុមហ៊ុនបានទទួលលិខិតពីក្រសួង ស្តីពីចំនួនដែលនឹងត្រូវបង់ចូលថវិការដ្ឋ ហើយក្រុមហ៊ុនក៏បានឆ្លើយតប ដោយឯកភាពតាមលិខិតជូនដំណឹងរបស់ក្រសួង។ បច្ចុប្បន្ន ក្រុមហ៊ុនរង់ចាំលិខិតដាច់ដោយឡែកមួយទៀតពីក្រសួង ដើម្បីដំណើរការបង់ប្រាក់សម្រាប់ឆ្នាំ ២០១៧-២០១៨។