របាយការណ៍វឌ្ឍនភាព ស្តីពី
លទ្ធផល នៃការអនុវត្តន៍គម្រោងវិនិយោគសម្បទានដីសេដ្ឋកិច្ច
ត្រីមាសទី ០១ (មករា ដល់ មីនា) ឆ្នាំ២០២៣

១-ក្រុមហ៊ុនឈ្មោះ ៖ ហ្គ្រេនឌីស ធីមប៊ើរ អិលធីឌី ....

២-គោលការណ៍វិនិយោគ ៖ ចម្ការឈើពាណិជ្ជកម្ម ដាំដើមម៉ៃសាក់ លើផ្ទៃដី ៧៨៩៦,១១ហិកតា ....

៣-អាស័យដ្ឋានទំនាក់ទំនងក្រុមហ៊ុន៖

ក-ទីស្នាក់ការនៅភ្នំពេញ ៖ផ្ទះ ៣៨ដេ/ អគារលេខ ..... ផ្លូវលេខ .....៤៩៤... ភូមិ / ក្រុម ....
សង្កាត់ ....ផ្សារដើមថ្កូវ....................... ខណ្ឌ ចំការមន ....

ខ-ទីស្នាក់ការនៅខេត្ត ៖ភូមិ / ក្រុម ......ដូង........................ឃុំ / សង្កាត់ ក្រាំងដីវ៉ាយ.......................
ស្រុក / ខណ្ឌ ....ភ្នំស្រួច............................ ខេត្ត កំពង់ស្ពឺ.......................

គ-ទីស្នាក់ការនៅទីតាំងដីសម្បទាន៖ ចំណុចនិយាមកា XY (៤០៤៤៩៨ ; ១២៦៩៨៥១).........................
ផ្ទៃដីទំហំ ៧៨៩៦,១១ហិកតា ភូមិ .....ដូង... ឃុំ.......ក្រាំងដីវ៉ាយ.......ស្រុក ....
ភ្នំស្រួច.... ខេត្ត កំពង់ស្ពឺ ....

ឃ-បុគ្គលិកទំនាក់ទំនង ៖ ឈ្មោះ ....ហុង លីណា......................... តួនាទី ប្រធានប្រតិបត្តិ..........
លេខទូរស័ព្ទ ០២៣ ២២២ ១៧៣.... Email info@grandistimber.com ....

៤-អនុបយោគ ៖ វិញ្ញាបនប័ត្រសម្គាល់សិទ្ធិសម្បទានដីសេដ្ឋកិច្ច ចំនួន ១៧ ប័ណ្ណ...................

- បានអនុវត្តន៍រួចរាល់ ☒ (ស្នើផ្តល់ឯកសារ) (និងអនុក្រឹត្យលេខ១៧៥ ចុះថ្ងៃទី១៧ ខែសីហា ឆ្នាំ២០១៧)
- កំពុងអនុវត្តន៍ ☐ (ស្នើបញ្ជាក់ដំណើរការ និងផ្តល់ឯកសារ) ....
- មិនបានអនុវត្តន៍ ☐ ហេតុអ្វី? ....

៥-ការចុះបញ្ជីដីរដ្ឋ ៖បានទទួលប័ណ្ណសម្គាល់សិទ្ធិកាន់កាប់អចលនវត្ថុ ចំនួន ១៧ ក្បាលដី ....

- បានអនុវត្តន៍រួចរាល់ ☒ (ស្នើផ្តល់ឯកសារ) (១៧ ប្លង់ដី)..
- កំពុងអនុវត្តន៍ ☐ (ស្នើបញ្ជាក់ដំណើរការ និងផ្តល់ឯកសារ) ....
- មិនបានអនុវត្តន៍ ☐ ហេតុអ្វី? ....

៦-កិច្ចសន្យាវិនិយោគ ៖ មាន ☒ គ្មាន ☐

- កិច្ចសន្យាដើមចុះថ្ងៃទី ៣១ ខែ ធ្នូ ឆ្នាំ ២០០៩ សម្រាប់រយៈពេល ៧០ ឆ្នាំ លើផ្ទៃដី ៩៨២០ ហិកតា ដើម្បីវិនិយោគដាំដំណាំ ដាំឈើម៉ៃសាក់ ជាមួយក្រសួង ក្រសួងកសិកម្ម រុក្ខាប្រមាញ់ និងនេសាទឬខេត្ត
- កិច្ចសន្យាបន្ថែម ចុះថ្ងៃទី ០១ ខែ ធ្នូ ឆ្នាំ ២០១៧ ស្តីពីការកែសម្រួលកិច្ចសន្យាដើមជាមួយក្រសួង សិកម្ម រុក្ខាប្រមាញ់ និងនេសាទ.....សម្រាប់រយៈពេល ....៥០....... ឆ្នាំ

៧-ផែនការមេ ៖មាន ☒ គ្មាន ☐ បើមាន

- ផែនការមេថ្មី៖ ក្រសួងកសិកម្ម រុក្ខាប្រមាញ់ និងនេសាទ អនុម័តរួចរាល់ តាមលិខិតលេខ ២០២៤ កសក ចុះ ថ្ងៃទី២៧ ខែកុម្ភៈឆ្នាំ២០២០ (ឯកភាពតាមលិខិតលេខ ៧៦២០/៤៨១ កសក. ន.ផ ចុះថ្ងៃទី៣០ ខែកក្កដា ឆ្នាំ ២០១៩ របស់ក្រសួងកសិកម្ម រុក្ខាប្រមាញ់ និងនេសាទ
- ផែនការមេចាស់៖ ក្រសួងកសិកម្ម រុក្ខាប្រមាញ់ និងនេសាទ អនុម័តរួចរាល់ តាមលិខិតលេខ ៣២៥៩/៣៣៦ កសក.រផ.ផក ចុះថ្ងៃទី០២ ខែ មិថុនា ឆ្នាំ ២០១០។

៨-ផែនការសកម្មភាពប្រចាំឆ្នាំ ៖ មាន ☒ គ្មាន ☐ (បើមានស្នើផ្តល់ឯកសារ) ....

៩-ប្រភេទដំណាំ : ដំណាំចម្បងឈើម៉ែសាក់ និងប្រភេទផ្សេងៗ (អាកាស្យា គីនីន និងប្រេងខ្យល់ .)

១០-របាយការណ៍វាយតម្លៃហេតុផលប៉ះពាល់បរិស្ថាន (EIA)៖

- បានអនុវត្តន៍រួចរាល់ ☒ (ស្នើផ្តល់ឯកសារ) ....
- កំពុងអនុវត្តន៍ ☐ (ស្នើបញ្ជាក់ដំណើរការ និងផ្តល់ឯកសារ) ....
- មិនបានអនុវត្តន៍ ☐ ហេតុអ្វី? ....

១១-ការធ្វើសារពើភ័ណ្ឌព្រៃឈើក្នុងអនុតំបន់អនុញ្ញាតឲ្យឈូសឆាយ៖

- បានធ្វើ ☐ មិនបានធ្វើ ☒ (បើបានធ្វើស្នើផ្តល់ឯកសារ និងលទ្ធផលសារពើភ័ណ្ឌព្រៃឈើ)

អនុតំបន់	ផ្ទៃដីទំហំ	ឈើហ៊ុបមូល (ម³)				កូនឈើ (ដើម)				អុស (ស្ទែរ)	ផ្សេងៗ
		ប្រណិត	លេខ១	លេខ២	លេខ៣ និងក្រៅលំដាប់	ប្រណិត	លេខ១	លេខ២	លេខ៣ និងក្រៅលំដាប់		
គ្មាន	គ្មាន	គ្មាន	គ្មាន	គ្មាន	គ្មាន	គ្មាន	គ្មាន	គ្មាន	គ្មាន	គ្មាន	គ្មាន

១២-ការដេញថ្លៃ / ពិគ្រោះថ្លៃឈើ និងបង់ថ្លៃសួយសារ បុព្វលាភផល អនុផលព្រៃឈើ (ឈើឈរ)៖

- ការដេញថ្លៃឈើ / ពិគ្រោះថ្លៃឈើ៖ មាន ☐ គ្មាន ☒ (ស្នើផ្តល់ឯកសារ) ....
- ការបង់សួយសារឈើ៖ បានបង់ ☐ មិនបានបង់ ☐ (ស្នើផ្តល់ឯកសារ) ....

អនុតំបន់	សួយសារ និងបុព្វលាភឈើហ៊ុបមូល (រៀល)				សួយសារ និងបុព្វលាភកូនឈើ (រៀល)				សួយសារ និងបុព្វលាភអុស (រៀល)	ផ្សេងៗ
	ប្រណិត	លេខ១	លេខ២	លេខ៣ និងក្រៅលំដាប់	ប្រណិត	លេខ១	លេខ២	លេខ៣ និងក្រៅលំដាប់		
គ្មាន	គ្មាន	គ្មាន	គ្មាន	គ្មាន	គ្មាន	គ្មាន	គ្មាន	គ្មាន	គ្មាន	គ្មាន

បញ្ជាក់៖ ក្នុងករណីមិនបានបង់សួយសារ និងបុព្វលាភផល អនុផលព្រៃឈើ ស្នើបញ្ជាក់ពីមូលហេតុ

១៣-លិខិតអនុញ្ញាតឲ្យឈូសឆាយ (ស្នើភ្ជាប់ឯកសារ)៖

- មាន ☒ គ្មាន ☐ អនុញ្ញាតដោយក្រសួង ☒ ឬខេត្ត ☐ ផ្ទៃដីឈូសឆាយសរុបទំហំ ៥៣៦៤,២២ ហិកតា
  - ➢ លិខិតលេខ ១៨៨ កសក ចុះថ្ងៃទី ០៥ ខែ មករា ឆ្នាំ ២០១៨ របស់ កសក លើផ្ទៃដីទំហំ១២១២ ហិកតា ក្នុងអនុតំបន់ទី ៧, ៨, ៩ និង១០
  - ➢ លិខិតលេខ ៤០១២/២៥៦ កសក.ន.ផ.ផក ចុះថ្ងៃទី ២៤ ខែ មិថុនា ឆ្នាំ ២០១៣ របស់ កសក លើផ្ទៃដីទំហំ២០០០ ហិកតា ក្នុងអនុតំបន់ទី ៧ និង៨
  - ➢ លិខិតលេខ ៣២៥៩/៣៣៦ កសក.ន.ផ.ផក ចុះថ្ងៃទី ០២ ខែ មិថុន ឆ្នាំ ២០១០ របស់ កសក លើផ្ទៃដីទំហំ៤០៧ ហិកតា ក្នុងអនុតំបន់ទី ១

១៤-ទីតាំង និងទំហំផ្ទៃដីកំពុងឈូសឆាយ៖

- អនុតំបន់ទី ...គ្មាន......... ផ្ទៃដីទំហំ ....គ្មាន........... ហិកតា, អនុតំបន់ទី .....គ្មាន...... ផ្ទៃដីទំហំ .... គ្មាន

១៥-លទ្ធផលអនុវត្តន៍បាន៖ (ប្រសិនបើមានអនុវត្តន៍ច្រើនអនុតំបន់ ស្នើរាយការណ៍តាមអនុតំបន់នីមួយៗ)

១៥.១-ការប្រមូលសំណល់ឈើក្នុងអនុតំបន់អនុញ្ញាតឈូសឆាយ៖

អនុតំបន់	ឈើហ៊ុបមូល (ម³)				កូនឈើ (ដើម)				អូស (ស្ទែរ)	ផ្សេងៗ
	ប្រណិត	លេខ១	លេខ២	លេខ៣ និងក្រៅលំដាប់	ប្រណិត	លេខ១	លេខ២	លេខ៣ និងក្រៅលំដាប់		
គ្មាន	គ្មាន	គ្មាន	គ្មាន	គ្មាន	គ្មាន	គ្មាន	គ្មាន	គ្មាន	គ្មាន	គ្មាន

១៥.២-ការឈូសឆាយ-ដាំដុះ៖

- ឈូសឆាយបាន .....៥៣៦៤.២២........... ហិកតា ក្នុងអនុតំបន់ទី ១,២,៣,៤,៥,៦,៧,៨,៩,១០,១១,១២, ១៣,១៤,១៥,១៦,១៧,១៨,១៩ និង២១
- ដាំដុះបាន ៥២១០,៣៦ ហិកតា ប្រភេទដំណាំ ម៉ៃសាក់ និងប្រភេទផ្សេងៗ ក្នុងអនុតំបន់ទី១, ២,៣,៤,៥,៦,៧,៨,៩,១០,១១,១២, ១៣,១៤,១៥,១៦,១៧,១៨,១៩ និង២១(ស្នើបញ្ជាក់ចំណុចនិយាមកាទីតាំងដាំដុះ និងភ្ជាប់មកជាមួយផែនទីតំបន់ដាំដុះ)
- ផ្ទៃដីនៅសល់មិនទាន់ដាំ ....១២០១,៦៤.............. ហិកតា ក្នុងអនុតំបន់ទី ២០ និង២២
- ផ្ទៃដីមិនអាចដាំដុះបាន .....១៤៨៤,១១... ហិកតា ក្នុងអនុតំបន់ទី ១,២,៣,៤,៥,៦,៧,៨,៩,១០,១១,១២, ១៣,១៤,១៥,១៦,១៧,១៨,១៩,២០,២១,២២ និង២៣ (ស្នើបញ្ជាក់មូលហេតុដីមិនអាចដាំបាន៖ ផ្លូវ, សំណង់ការិយាល័យ, រោងជាង, ឃ្លាំងសម្ភារៈ, ថ្នាលបណ្ដុះកូនឈើ, តំបន់ភ្នំ, ដីសើម, តំបន់អូរ, តំបន់ទីសក្ការៈបូជា)

១៥.៣-ការងារសាងសង់

- សាងសង់ផ្លូវក្នុងតំបន់ដីសម្បទានចំនួន..........គ្មាន..................... ខ្សែ ប្រវែង គ្មាន .... គ.ម
- សាងសង់ផ្លូវក្រៅតំបន់ដីសម្បទានចំនួន..........គ្មាន..................... ខ្សែ ប្រវែង គ្មាន .... គ.ម
- ជួសជុលផ្លូវក្នុងតំបន់ដីសម្បទានចំនួន ....០៧ .... ខ្សែ ប្រវែង ....៦,៥៩.......... គ.ម
- ជួសជុលផ្លូវក្រៅតំបន់ដីសម្បទានចំនួន..........គ្មាន..................... ខ្សែ ប្រវែង ....គ្មាន.... .... គ.ម
- ស្នាក់ការធំក្រុមហ៊ុនចំនួន ខ្នង ទំហំ គ្មាន............. ម² ស្នាក់ការរងក្រុមហ៊ុនចំនួន គ្មាន ខ្នង ទំហំ គ្មាន ម²
- រោងជាងចំនួន គ្មាន................ ខ្នង ទំហំ គ្មាន ... ម² ឃ្លាំងចំនួន .គ្មាន ខ្នង ទំហំ គ្មាន .... ម²
- ផ្ទះបុគ្គលិកស្នាក់នៅចំនួន .គ្មាន ខ្នង ទំហំ គ្មាន .... ម² ផ្ទះកម្មករចំនួន គ្មាន ខ្នង ទំហំ គ្មាន .... ម²
- ការសាងសង់មណ្ឌលសុខភាពចំនួន គ្មាន................ ខ្នង ទំហំ គ្មាន.. ម²
- សាលារៀនចំនួនគ្មាន .... ខ្នង ទំហំ គ្មាន .... ម² សាលាបុណ្យចំនួន គ្មាន ខ្នង ទំហំ គ្មាន.......... ម²
- ថ្នាលបណ្ដុះកូនឈើចំនួន គ្មាន .ខ្នង ទំហំ គ្មាន .... ម² ការសាងសង់សំណង់ផ្សេងៗ គ្មាន......................

១៥.៤-ការប្រើប្រាស់កម្លាំងពលកម្ម

- បុគ្គលិកខ្មែរសរុប.......២៩......នាក់ ប្រាក់បៀវត្សប្រចាំខែក្នុងម្នាក់ជាមធ្យម.....៦៨៦,៥២ ដុល្លារអាមេរិក
- បុគ្គលិកបរទេសសរុប គ្មាន .... នាក់ ប្រាក់បៀវត្សប្រចាំខែក្នុងម្នាក់ គ្មាន................................
- កម្មករខ្មែរអចិន្ត្រៃយ៍សរុប........៣៥........ នាក់ ប្រាក់បៀវត្សប្រចាំខែក្នុងម្នាក់..១៨៥,១៨ ដុល្លារអាមេរិក....
- កម្មករអណ្ដែតសរុប គ្មាន...................... នាក់ ប្រាក់បៀវត្សប្រចាំខែក្នុងម្នាក់ គ្មាន................................

១៥.៥-ផ្ទៃដីប្រមូលផល៖

- ទំហំផ្ទៃដីប្រមូលផលដំណាំចម្បង៖
  - ប្រភេទដំណាំ គ្មាន........................... ចំនួន គ្មាន ...... ហិកតា អនុតំបន់ទី .....គ្មាន................
  - ប្រភេទដំណាំ គ្មាន.......................... ចំនួន គ្មាន................. ហិកតា អនុតំបន់ទី ......គ្មាន.....
- ទំហំផ្ទៃដីប្រមូលផលដំណាំបន្ទាប់បន្សំ៖
  - ប្រភេទដំណាំ គ្មាន.......................... ចំនួន គ្មាន................. ហិកតា អនុតំបន់ទី ....គ្មាន....
  - ប្រភេទដំណាំ គ្មាន.......................... ចំនួន គ្មាន.................. ហិកតា អនុតំបន់ទី .....គ្មាន.....

១៥.៦-ការប្រើប្រាស់ផល ឬផលិតផល៖

- ទិន្នផលទទួលបានតាមប្រភេទដំណាំ៖
  - ដំណាំ..........គ្មាន.......ចំនួន ....គ្មាន.......តោន/ហិកតា
  - ដំណាំ..........គ្មាន.......ចំនួន..........គ្មាន.......តោន/ហិកតា
- បរិមាណ និងប្រភេទផល ឬផលិតផលសរុបទទួលបាន៖
  - ដំណាំ..........គ្មាន.......ចំនួន..........គ្មាន.......តោន
  - ដំណាំ..........គ្មាន.......ចំនួន..........គ្មាន.......តោន
- បរិមាណ និងប្រភេទផល ឬផលិតផលនាំចេញ៖
  - ដំណាំ..........គ្មាន.......ចំនួន ..... តោន ទៅប្រទេស.......គ្មាន.......
  - ដំណាំ..........គ្មាន.......ចំនួន ..... តោន ទៅប្រទេស..........គ្មាន.......
- បរិមាណ និងប្រភេទផល ឬផលិតផលប្រើប្រាស់ក្នុងស្រុក៖
  - ដំណាំ..........គ្មាន.......ចំនួន ..... តោន ទៅ............គ្មាន.......
  - ដំណាំ..........គ្មាន.......ចំនួន ..... តោន ទៅ ....គ្មាន.......

១៦-ដំណើរការវិនិយោគត្រឹមត្រូវតាមផែនការមេ៖ ត្រឹមត្រូវ ☒ មិនត្រឹមត្រូវ ☐ បើមិនត្រឹមត្រូវស្នើបង្ហាញពីចំណុចដែលខុសពីផែនការមេ? ....

១៧-ការបង់ថ្លៃឈ្នួលសម្បទាន៖ មាន ☒ គ្មាន ☐ បើមានស្នើផ្តល់ឯកសារ ....

- ○ មិនទាន់បានបង់ប្រាក់សម្រាប់ឆ្នាំ២០២១(២០២១-២០២២) និងសម្រាប់ឆ្នាំ២០២២ (២០២២ -២០២៣)។ ក្រុមហ៊ុនបានដាក់លិខិតស្នើសុំការពន្យាពេលបង់ប្រាក់ថ្លៃសម្បទានដីសេដ្ឋកិច្ចជូនដល់ក្រសួងកសិកម្ម រុក្ខា ប្រមាញ់ និងនេសាទ កាលពីថ្ងៃទី១៣ មីនា ឆ្នាំ២០២៣។
- ○ បានបង់រួចសម្រាប់ឆ្នាំ២០២០ (២០២០-២០២១) នូវទឹកប្រាក់ចំនួន ៤១៤៩៤,៤៤ ដុល្លារអាមេរិក នៅធនាគារជាតិនៃកម្ពុជា និងធនាគារអេស៊ីលីដា ភីអិលស៊ី
- ○ បានបង់រួចសម្រាប់ឆ្នាំ២០១៩ (២០១៩-២០២០) នូវទឹកប្រាក់សរុបចំនួន ៤១០៨៣,៦១ ដុល្លារអាមេរិក នៅធនាគារជាតិនៃកម្ពុជា និងធនាគារអេស៊ីលីដា ភីអិលស៊ី
- ○ បានបង់រួចសម្រាប់ឆ្នាំ២០១៨ (២០១៨-២០១៩) នូវទឹកប្រាក់សរុបចំនួន ៤០៦៧៦,៨៦ ដុល្លារអាមេរិក នៅធនាគារជាតិនៃកម្ពុជា និងធនាគារអេស៊ីលីដា ភីអិលស៊ី
- ○ បានបង់រួចសម្រាប់ឆ្នាំ២០១៧ (២០១៧-២០១៨) នូវទឹកប្រាក់សរុបចំនួន ៤០២៧៤,១០ ដុល្លារអាមេរិក នៅធនាគារជាតិនៃកម្ពុជា និងធនាគារអេស៊ីលីដា ភីអិលស៊ី

- ○ បានបង់រួចសម្រាប់ឆ្នាំ២០១៥ និង២០១៦ (២០១៤-២០១៥ និង២០១៥-២០១៦) នូវទឹកប្រាក់សរុបចំនួន ៧៩ ៣៥៥,៩០ដុល្លារអាមេរិក នៅធនាគារជាតិនៃកម្ពុជា និងធនាគារកាណាឌីយ៉ា ក.អ កម្ពុជា

១៨-ទំនាស់ដីធ្លី និងការដោះស្រាយ៖ មាន ☒ គ្មាន ☐ បើមាន

យោងតាមរបាយការណ៍ប្រចាំឆ្នាំ២០២២ បញ្ហាដីធ្លីសរុបទាំងអស់ដែលបានកើតមានក្នុងក្រុមហ៊ុនមានចំនួន ២៥៩ករណី (១៤៦ ករណីបានដោះស្រាយរួចរាល់ និង១១៣ ករណីទៀតកំពុងដោះស្រាយ)។

សម្រាប់ត្រីមាសទី១ ឆ្នាំ២០២៣ មានបញ្ហាដីធ្លីថ្មី ០១ករណីបានកើតឡើង ដែលធ្វើឱ្យចំនួនបញ្ហាដីធ្លីមានចំនួន ២៦០ករណី (១៤៦ ករណីបានដោះស្រាយរួចរាល់ និង១១៤ ករណីទៀតកំពុងដោះស្រាយ)។ ស្របពេលដែលមានបញ្ហាដីធ្លី កើតឡើងថ្មី ក្រុមហ៊ុនក៏បានខិតខំក្នុងការដោះស្រាយបញ្ហាដីធ្លីបានចំនួន ០៤ករណី (០៣ ករណី កើតចេញពីការចុះបញ្ជីជាប្រព័ន្ធ)។ ដូចនេះបញ្ហាដីធ្លីសរុបជារួមមាន ២៦០ករណី (១៥០ ករណីបានដោះស្រាយរួចរាល់ និង១១០ ករណីកំពុងដោះស្រាយ)។

- ➢ ១១០ ករណី (១៥៤,១៦ ហិកតា) ដែលកំពុងបន្តដោះស្រាយរួមមាន៖
  - ៨៤ ករណី (១៤១,៧៥ ហិកតា) នៃបញ្ហាសរុប ១០៧ករណីដែលកើតចេញពីការចុះបញ្ជីជាប្រព័ន្ធ នៅស្រុកឱ្យ៉ាល់
  - ០៣ ករណី (០,៨៧ ហិកតា) ជាបញ្ហាដែលកើតមានស្រាប់ មិនមែនចេញពីការចុះបញ្ជីជាប្រព័ន្ធ នៅស្រុកឱ្យ៉ាល់
  - ២៣ ករណី (១១,៥៤ ហិកតា) ជាបញ្ហាដែលកើតមានស្រាប់ នៅស្រុកភ្នំស្រួច។
- ➢ ១៥០ ករណីដែលបានដោះស្រាយរួចរាល់មាន ២៣ករណី ជាបញ្ហាដែលកើតចេញពីការចុះបញ្ជីជាប្រព័ន្ធ នៅស្រុកឱ្យ៉ាល់។

វិធានការដោះស្រាយ និងលទ្ធផល

គិតត្រឹមត្រីមាសទី១ឆ្នាំ២០២៣ ក្រុមហ៊ុនបានខិតខំប្រឹងប្រែងធ្វើការដោះស្រាយ សម្របសម្រួលបញ្ហាមួយចំនួនតាមលទ្ធភាពដែលក្រុមហ៊ុនអាចធ្វើបាន។ ជាក់ស្តែងដូចដែលបានបង្ហាញខាងលើ បញ្ហាដែលបានដោះស្រាយរួច រាល់បានកើនឡើង ប៉ុន្តែស្របពេលជាមួយគ្នានោះដែរ បញ្ហាដីធ្លីថ្មីក៏បាននៅបន្តកើតឡើង។

សម្រាប់បញ្ហាដែលកំពុងបន្តដោះស្រាយទាំងបញ្ហាដែលកើតចេញពីការចុះបញ្ជីជាប្រព័ន្ធ និងមិនមែនកើតចេញពីការចុះបញ្ជីជាប្រព័ន្ធក្តីក្រុមហ៊ុនបានអនុវត្ត និងបន្តស្នើរសុំសមត្ថកិច្ចដែលពាក់ព័ន្ធដូចខាងក្រោម៖

- ដាក់បណ្តឹងទៅមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងសុរិយោដី និងស្ថាប័នពាក់ព័ន្ធ ជំទាស់លើលទ្ធផលនៃវិនិច្ឆ័យក្បាលដីសម្រាប់ចុះបញ្ជីដីធ្លីមានលក្ខណៈជាប្រព័ន្ធ, បានជួបប្រជុំជាមួយប្រធានក្រុមការងារចុះបញ្ជីដីធ្លីមានលក្ខណៈជាប្រព័ន្ធថ្នាក់ស្រុកដើម្បីស្វែងយល់ពីបញ្ហា និងកំណត់ទិសដៅដោះស្រាយបន្ត និងបានកំណត់មុខសញ្ញាអ្នកទាមទារ ទីតាំងទាមទារ (ទំនាស់) និងផែនទី ដើម្បីមានមូលដ្ឋានក្នុងរាយការណ៍ជូនមន្ទីរកសិកម្ម រុក្ខាប្រមាញ់ និងនេសាទ ដើម្បីមានអន្តរាគមន៍។ បន្ថែមលើនេះទៀត តាមរយៈរបាយការណ៍នៃកិច្ចប្រជុំក្រុមការងារអន្តរឃុំ (រស្មីសាមគ្គី និងក្រាំងដីវ៉ាយ) នៅថ្ងៃទី០៩ ខែកុម្ភៈ ឆ្នាំ២០២១ បានផ្តល់អនុសាសន៍ដូចខាងក្រោម៖
  - ➢ បញ្ហាដីធ្លីដែលស្ថិតនៅលើដីរដ្ឋដែលប្រជាជនមូលដ្ឋានបានដាក់ស្នើសុំកាត់ឆ្វៀលតាមអនុសាសន៍ថ្ងៃទី៣ ខែកក្កដា ឆ្នាំ២០២០ របស់រាជរដ្ឋាភិបាល ត្រូវរង់ចាំការសម្រេចពីរាជរដ្ឋាភិបាល

- ➢ រៀបចំរបាយការណ៍ស្ដីពីបញ្ហាដីធ្លីជាន់នឹងសម្បទានដីសេដ្ឋកិច្ចទាំងអស់ ជាពិសេសបញ្ហាដែលកើតចេញពីការត្រួតចុះបញ្ជីដីជាប្រព័ន្ធ គោរពជូនឯកឧត្តមអភិបាលនៃគណៈអភិបាលខេត្ត តាមរយៈរដ្ឋបាលស្រុកទាំងពីរដើម្បីស្នើសុំវិធានការដោះស្រាយ
- ➢ នៅថ្ងៃទី ០១ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២១ ក្រុមហ៊ុនបានដាក់លិខិតគោរពជូនឯកឧត្តមអភិបាលនៃគណៈអភិបាលខេត្តតាមរយៈរដ្ឋបាលស្រុកឱរ៉ាល់ដើម្បីសុំអន្តរាគមន៍អំពីបញ្ហាដីធ្លីមានកើតមានក្នុងភូមិសាស្ត្រស្រុកឱរ៉ាល់។ បច្ចុប្បន្នក្រុមហ៊ុនមិនទាន់ទទួលបានការឆ្លើយតបពីឯកឧត្តមអភិបាលនៃគណៈអភិបាលខេត្តនៅឡើយទេ។
- ➢ នៅថ្ងៃទី២០ ខែកក្កដា ឆ្នាំ២០២១ ក្រុមហ៊ុនបានដាក់លិខិតគោរពជូនឯកឧត្តមរដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងកសិកម្ម រុក្ខា ប្រមាញ់ និងនេសាទដើម្បីស្នើរសុំកិច្ចអន្តរាគមន៍អំពីបញ្ហាដីធ្លី ក៏ដូចជាស្នើរសុំអោយក្រសួងចាត់វិធានការតាមនីតិវិធីច្បាប់ចំពោះបញ្ហាដីធ្លីដែលជាន់ប្លង់ជាមួយសម្បទានដីសេដ្ឋកិច្ចដែលបានចុះបញ្ជី និងធ្វើអនុបយោគរួចរាល់។ ប៉ុន្តែក្រុមហ៊ុនមិនទាន់ទទួលបានការឆ្លើយតបពីក្រសួងកសិកម្ម រុក្ខាប្រមាញ់ និងនេសាទចំពោះលិខិតនេះនៅឡើយទេ។
- ➢ នៅថ្ងៃទី១១ ខែវិច្ឆកា ឆ្នាំ២០២១ ក្រុមហ៊ុនបានធ្វើរបាយការណ៍បច្ចុប្បន្នភាពស្ដីពីបញ្ហាដីធ្លីទាំងអស់ដែលកើតមានឡើងជាន់ជាមួយសម្បទានដីសេដ្ឋកិច្ច ជូនមន្ទីរកសិកម្ម រុក្ខាប្រមាញ់ និងនេសាទ ដើម្បីត្រួតពិនិត្យ និងសម្របសម្រួលក្នុងការដោះស្រាយលើបញ្ហាដីធ្លីទាំងអស់។ របាយការណ៍នេះត្រូវបានធ្វើឡើងដោយមានការផ្ដល់យោបល់ពីលោកប្រធានមន្ទីរកសិកម្ម រុក្ខាប្រមាញ់ និងនេសាទ ដោយយោងតាមស្មារតីអង្គប្រជុំនៅថ្ងៃ ០៨ ខែវិច្ឆិកា ឆ្នាំ២០២១ នៅមន្ទីរកសិកម្ម រុក្ខាប្រមាញ់ និងនេសាទ ខេត្តកំពង់ស្ពឺ។ ប៉ុន្តែក្រុមហ៊ុនក៏មិនទទួលបានការសម្របសម្រួលពីមន្ទីរកសិកម្ម រុក្ខាប្រមាញ់ និង នេសាទបន្ទាប់ពីធ្វើការរាយការណ៍នៅថ្ងៃទី ១១ វិច្ឆកា ឆ្នាំ២០២១។

១៩-បទល្មើសព្រៃឈើ៖ មាន ☒ ឬ គ្មាន ☐ បើមាន

២០-ការកាត់ឆ្វៀល៖

- – តាមបទបញ្ជា០១៖ មាន ☒ ឬ គ្មាន ☐ទំហំ.....៦០៧,២១.......ហិកតា នៅក្នុងអនុតំបន់
- ➢ ទំហំដីកាត់ឆ្វៀលចេញនៅភាគខាងជើងសម្បទានដីសេដ្ឋកិច្ច ៣០៨,៩៤ ហិកតា ក្នុងអនុតំបន់ទី១០
- ➢ ប៉ះពាល់ជាមួយសម្បទានដីសេដ្ឋកិច្ចរបស់ LYP ទំហំ ១២០,៧០ ហិកតា ក្នុងអនុតំបន់ទី ៨
- ➢ តំបន់យកគ្រួសក្រសហម ២១៩,៧៤ ហិកតា ក្នុងអនុតំបន់ទី៧
- ➢ សម្បទានសង្គមកិច្ច ១៩០,៧៩ ហិកតា ក្នុងអនុតំបន់ទី៧
- ➢ តំបន់ការពារប្រភពទឹក ៤៧៦,៤៥ ហិកតា ក្នុងអនុតំបន់ទី ១ ដល់ ១០

ទំហំដីនៅសល់ជាក់ស្តែងក្នុងតំបន់សម្បទានទំហំ ៧ ៨៩៦,១១ ហិកតា (ជូនភ្ជាប់វិញ្ញាបនប័ត្រសម្គាល់សិទ្ធិសម្បទានដីសេដ្ឋកិច្ច ១៧ប័ណ្ណ) ជាផ្ទៃដីដែលត្រូវអនុវត្តបន្តនៅក្នុងផែនការមេ (ថ្មី) ចុះថ្ងៃទី២៧ ខែមករា ឆ្នាំ២០២០

- – សម្រាប់ប្រទានកម្មជាកម្មសិទ្ធិ៖ មាន ☐ ឬ គ្មាន ☒ ទំហំ............ហិកតា នៅក្នុងអនុតំបន់.......................
- – តំបន់ធ្វើអាជីវកម្មរ៉ែ៖ មាន ☐ ឬ គ្មាន ☒ ទំហំ............ហិកតា នៅក្នុងអនុតំបន់.......................
- – តាមលិខិតលេខ ០៥ ប្រកព ចុះថ្ងៃទី០៣ ខែកក្កដា ឆ្នាំ២០២០ របស់ទីស្ដីការគណៈរដ្ឋមន្ត្រី៖
  មាន ☐ ឬ គ្មាន ☐ ទំហំ មិនមានទិន្នន័យ ហិកតា នៅក្នុងអនុតំបន់...
- – ការកាត់ផ្សេងៗបម្រើឲ្យប្រយោជន៍សាធារណៈ (ផ្លូវ វារីអគ្គីសនី គ្រឹះបង្គោលអគ្គីសនី...)៖
  មាន ☐ ឬ គ្មាន ☒ ទំហំ............ហិកតា នៅក្នុងអនុតំបន់.......................

បញ្ជាក់៖ បើតំបន់សម្បទានដីសេដ្ឋកិច្ចមានពាក់ព័ន្ធនឹងករណីកាត់ឆៀលណាមួយ ស្នើភ្ជាប់ឯកសារពាក់ព័ន្ធ និងផែនទីទីតាំងកាត់ឆៀល។

២១-លទ្ធផលអនុវត្តន៍ខ្លឹមសារ សជណ តាមរបាយការណ៍របស់គណៈកម្មការអន្តរក្រសួង(១)៖

លិខិតលេខ សជណ	ខ្លឹមសារ សម្រេចរបស់ សជណ	លទ្ធផលអនុវត្តន៍ បានតាមខ្លឹមសារ សជណ
គ្មាន	គ្មាន	គ្មាន

២២-ការអនុវត្តបន្ទាប់ពីការណែនាំរបស់ក្រសួង ឬខេត្ត (ស្នើផ្តល់ឯកសារ)៖

ល.រ	លិខិតលេខ និងខ្លឹមសារ	លទ្ធផលអនុវត្តន៍បានតាមការណែនាំ
	គ្មាន	គ្មាន

សម្គាល់៖(១)គណៈកម្មការអន្តរក្រសួង ដើម្បីត្រួតពិនិត្យ វាស់វែង និងវាយតម្លៃសម្បទានសេដ្ឋកិច្ច

២៣-វឌ្ឍនភាពការងារផ្សេងទៀតដែលមិនបានរៀបរាប់ខាងលើ

- ផ្សព្វផ្សាយភ្លើងព្រៃជាមួយអាជ្ញាធរ និងសហគមន៍មូលដ្ឋាន
- ល្បាតការពារ បង្ការ ទប់ស្កាត់ និងពន្លត់ភ្លើងឆេះព្រៃ ឬចម្ការឈើ
- បន្តបណ្តុះកូនប្រេងខ្យល់នៅក្នុងថ្នាលបណ្តុះ និងថែទាំកូនឈើផ្សេងៗនៅថ្នាល
- បន្តជួលជុលផ្លូវ និងថែទាំផ្លូវនៅក្នុងសម្បទានដីសេដ្ឋកិច្ច និងប៉មមើលភ្លើង
- បន្តល្បាតចម្ការដើម្បីកំណត់បទល្មើសលួចកាប់ឈើពាណិជ្ជកម្ម ឈើធម្មជាតិ ដោះអន្ទាក់សត្វ សម្អាតបរិស្ថានដោយរើសស្រោមផ្លាស្ទិចក្នុងចម្ការ និងបទល្មើសផ្សេងៗទៀត
- បន្តខិតខំប្រឹងប្រែងដោះស្រាយបញ្ហាដីធ្លីដែលកើតមានត្រួតព្រំសម្បទានដីសេដ្ឋកិច្ច និងអូរការពារប្រភពទឹក៕

២៤-ផែនការអនុវត្តន៍បន្តរបស់ក្រុមហ៊ុន៖

- ក្រុមហ៊ុនបន្តធ្វើការថែទាំចម្ការឈើ ដោយធ្វើរហាលចម្ការដែលដល់ឆ្នាំដកហូត។
- បណ្តុះកូនឈើប្រភេទប្រេងខ្យល់នៅថ្នាលបណ្តុះសម្រាប់ឆ្នាំ ២០២៣

២៥-បញ្ហាប្រឈមរបស់ក្រុមហ៊ុន៖

- ការចូលរួមពីសមត្ថកិច្ចពាក់ព័ន្ធនៅមានកំណត់ក្នុងការដោះស្រាយបញ្ហាដែលបានស្នើសុំកិច្ចអន្តរាគមន៍
- ការបង្កឱ្យមានភ្លើងឆេះព្រៃ និងចម្ការឈើពាណិជ្ជកម្ម
- ការបំផ្លាញទ្រព្យសម្បត្តិរបស់ក្រុមហ៊ុនមានដូចជា គ្រាវកូនឈើពាណិជ្ជកម្ម បំផ្លាញស្លាកបដា បំផ្លាញទ្វារប៉ុស្តិ៍សន្តិសុខ បំផ្លាញសោររបង និងបំផ្លាញបង្គោលព្រំប្រទល់ដែលបានបោះដោយក្រុមហ៊ុនហ្វ្រេនឌីស ធីមប៊ើរ
- បញ្ហាដីធ្លីដែលរួមមានទាំងបញ្ហាដែលមិនទាន់ដោះស្រាយពីការចុះបញ្ជីជាប្រព័ន្ធ បញ្ហាដែលបានកើតកន្លងមក និងបញ្ហាដីធ្លីដែលបន្តកើតឡើងជាបន្តបន្ទាប់ដោយសារតែការពង្រីកដីកសិកម្មរបស់ពួកគាត់ ដែលជាន់ព្រំជាមួយសម្បទានដីសេដ្ឋកិច្ច និងតំបន់ការពារប្រភពទឹក។
- ការដាក់អន្ទាក់សត្វព្រៃ អន្ទាក់ខ្សែលួសឆក់ អន្ទាក់ខ្សែកាប ខ្សែនីឡុង ការបរបាញ់ដោយកាំភ្លើងកៃឆ្នៃកាំភ្លើងខ្យល់
- ការជីកគាស់គល់ឈើ កូនឈើប្រណិត (ធ្នង់ គ្រញូង) និងកាប់ឧសឡក្នុងសម្បទានដីសេដ្ឋកិច្ច និងតំបន់អូរការពារប្រភពទឹក

- ការដឹកជញ្ជូនដើមឈើ កូនឈើប្រណិត ឈើអារគ្រឿងផ្ទះ សសរ បង្គោលរបង ឆ្លងកាត់សម្បទានដីសេដ្ឋកិច្ចរបស់ក្រុមហ៊ុនហ្គ្រេនឪស ធីមប៊ើរ
- មានការប្រើប្រាស់គ្រឿងញៀនក្នុងតំបន់សម្បទានដីសេដ្ឋកិច្ចរបស់ក្រុមហ៊ុនដោយជនមិនស្គាល់អត្តសញ្ញាណ

២៦-សំណូមពររបស់ក្រុមហ៊ុនៈ

- ស្នើសុំមន្ទីរកសិកម្ម រុក្ខាប្រមាញ់ និងនេសាទ ជួយពន្លឿន និងសម្របសម្រួលឱ្យមានការដោះស្រាយបញ្ហាដីធ្លី ដែលជាន់ជាមួយសម្បទានដីសេដ្ឋកិច្ច ទៅតាមការទទួចសុំរបស់ក្រុមហ៊ុន ដោយយោងតាមស្មារតីអង្គប្រជុំនៅថ្ងៃទី០៨ វិច្ឆិកា ឆ្នាំ២០២១។
- ស្នើសុំមន្ទីរកសិកម្ម រុក្ខាប្រមាញ់ និងនេសាទជួយបន្តតាមដានវឌ្ឍនភាពនៃលិខិតដែលក្រុមហ៊ុនបានដាក់ជូនឯក ឧត្តមរដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងកសិកម្ម រុក្ខាប្រមាញ់ និងនេសាទអំពីបញ្ហាដីធ្លី ទៅតាមការស្នើសុំក្នុងខ្លឹមសារលិខិតដែលបានដាក់ជូនក្រសួងកសិកម្ម រុក្ខាប្រមាញ់ និងនេសាទ កាលពីថ្ងៃទី២០ កក្កដា ឆ្នាំ២០២១។
- ស្នើសុំបន្ត និងពង្រឹងការចុះណែនាំអប់រំប្រជាពលរដ្ឋពីបញ្ហាបង្ករភ្លើងឆេះព្រៃ វាលស្មៅ ឬព្រៃតាមទ្រនាប់អូរដើម្បីជាប្រយោជន៍ចំណីសត្វពាហនៈឬគោលបំណងផ្សេងដែលបង្កជាហានិភ័យធ្ងន់ធ្ងរ។
- ស្នើសុំឱ្យមានវិធានការផ្លូវច្បាប់តឹងរឹងបំផុតចំពោះអ្នកបរបាញ់ ដាក់អន្ទាក់សត្វព្រៃ និងអ្នកដុតបំផ្លាញព្រៃឈើ ឬចម្ការឈើដាំរបស់ក្រុមហ៊ុនដោយចេតនា។
- ស្នើសុំការសហការ គាំទ្រពីសមត្ថកិច្ចពាក់ព័ន្ធ ក្នុងការដោះស្រាយបញ្ហាដែលបានកើតមាន និងស្នើសុំកិច្ចអន្តរាគមន៍។

ថ្ងៃ..................................ខែ..............ឆ្នាំ ខាល ចត្វាស័ក ព.ស ២៥៦៦

ធ្វើនៅ .... ថ្ងៃទី .... ខែ .... ឆ្នាំ២០២៣

ប្រធានប្រតិបត្តិក្រុមហ៊ុន